

CARTA PROPOSTA

À

COPEL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2023-Processo nº 143672/2023

OBJETO: Contratação de empresa capacitada para execução das obras de REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, Salvador/BA

DATA DE ABERTURA: 18/09/2023 às 10:00 horas	
EMPRESA: ENGEMAT ENGENHARIA	CNPJ: 20020873/0001-73
ENDEREÇO: Av. Luiz Tarquínio Pontes, 2.580 QD. B LT. Granjas RI Vilas do Atlântico, Lauro de Freitas/Ba	CEP: 42708-901
TELEFONE: (75) 3512-6824	E-MAIL: comercial@engematengenharia.com.br

Apresentamos a V.Sª, nossa PROPOSTA DE PREÇOS, para execução das obras de REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, Salvador/BA, sob regime de empreitada por preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços, de acordo com o Edital e seus Anexos:

VALOR COEFICIENTE MULTIPLICADOR "K" DE 0,78, que incidirá sobre todos os preços unitários da Planilha Orçamentária – Anexo III do Edital.

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta dias), dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 90 (NOVENTA) DIAS CORRIDOS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DA ASSINATURA DA 1ª ORDEM DE SERVIÇO/O.S E DE ACORDO COM O CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO.

Declaramos que:

- o valor "K" proposto incidirá linearmente sobre todos os preços unitários, limitando-se a 02 (duas) casas decimais, do orçamento (Planilha Orçamentária) estimado pela SUCOP constante no instrumento convocatório, somando-se o valor global a ser contratado,
- conhece as condições de execução e as peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e local das obras, e que nos preços propostos, decorrentes da aplicação do multiplicador único "K" sobre os preços unitários da planilha apresentada pelo Órgão Licitador, somando-se o valor global, estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante. (art. 30, III, Lei 8.666/93)
- nos preços propostos estão incluídas todas as parcelas relativas aos custos de fornecimento de materiais, mão de obra, manutenção e operação de equipamentos e veículos, sinalização e proteção adequada, encargos sociais e trabalhistas, contribuições fiscais, para fiscais, tributos, bem como o BDI,



e quaisquer outras despesas diretas ou indiretas, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela contratante, necessários ao total cumprimento do objeto desta licitação.

- d) os preços propostos são de responsabilidade exclusiva da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração dos mesmos, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- e) executaremos os serviços de acordo com as diretrizes e normas técnicas adotadas pela SUCOP {Especificações Gerais de Serviços (EGS)/Caderno de Projetos (CP) da PMS, Projeto, Memorial Descritivo, Termo de Referência, e Especificações Técnicas da SUCOP, no que couber e ABNT}, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita execução dos serviços.

Salvador, 18 de setembro de 2023.

Matheus Araújo dos Santos Ribeiro
Engemat Engenharia e Construção Eireli
Responsável Legal

À
COPEL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS nº 09/2023-Processo nº 143672/2023

OBJETO: Contratação de empresa capacitada para execução das obras de REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, Salvador/BA

Cálculo do BDI - com desoneração sobre a folha de pagamento
Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS

Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórtilcos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

Item	Mínimo	Máximo	BDI	Identificação
AC	3,00	5,50	3,50	Administração Central
S e G	0,80	1,00	0,80	Seguro e Garantia
R	0,97	1,27	1,27	Risco
DF	0,59	1,39	1,25	Despesas Financeiras
L	6,16	8,96	7,95	Lucro
I *			5,39	Tributos *

TRIBUTOS *	%
PIS	0,47
COFINS	2,17
ISS	2,75
CPRB	
TOTAL	5,39

BDI A SER ADOTADO
(com desoneração) % **21,96** ✓

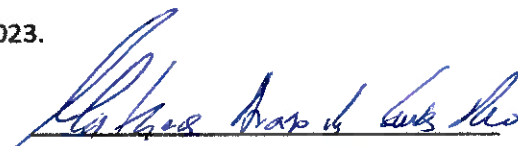
* Os tributos foram calculados conforme disposto no item 9.3.2.5 do Acórdão TCU 2622/2016, "empresas optante pelo simples nacional apresentem os percentuais de ISS, PIS e COFINS discriminados na composição do BDI que sejam compatíveis com as alíquotas a que a empresa está obrigada a recolher, previstas no Anexo IV da Lei Complementar nº 123/2006".

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo estimada do ISS é de **60,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **4,59%** ← (limitado a 5,00%)

FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:
BDI = [[(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) x (1+DF/100) x (1+L/100) / (1-I/100)] -1] x 100

Salvador, 18 de setembro de 2023.


Matheus Araújo dos Santos Ribeiro
Engemat Engenharia e Construção Eireli
Responsável Legal





DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO DA LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS N° 09/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 143672/2023

Objeto: Contratação de empresa capacitada para execução das obras de REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, Salvador/BA, sob regime de empreitada por preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços, de acordo com o Edital e seus Anexos.

A empresa Engemat Engenharia e Construção Eireli CNPJ 20.020.873/0001-73, com sede Av. Luiz Tarquínio Pontes, 2.580 QD. B LT. Granjas RI Vilas do Atlântico Lauro de Freitas/Ba - CEP. 42708.901, DECLARA para os fins do Processo Licitatório n.º 143672/2023, modalidade Tomada de Preços n.º 09/2023, que vistoriou e tem pleno conhecimento das condições do local onde serão realizados os serviços, das ocupações irregulares, das áreas de risco, da dificuldades de acesso e da condução de transporte de material, considerando todos esses aspectos na formação do preço proposto e das informações técnicas necessárias à elaboração de sua proposta, e que assume total responsabilidade das condições de realização dos serviços, não recaindo em nenhuma hipótese qualquer responsabilidade sobre o Município ou argumento futuro quanto ao desconhecimento dos projetos, dos serviços a serem executados, das planilhas de orçamentos, bem como que nos preços propostos estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante.

Salvador, 18 de setembro de 2023.

Matheus Araújo dos Santos Ribeiro
Engemat Engenharia e Construção Eireli
Responsável Legal