

**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala  
811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



# PROPOSTA DE PREÇOS

*du*

*du*

*du*

001

*du*

**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala  
811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



ESTADO DA BAHIA  
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR–SUCOP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.

Prezados Senhores:

A **P C MELHOR LTDA**, empresa que atua na área da Engenharia Civil, tem a grande satisfação de apresentar a sua PROPOSTA DE PREÇOS, integrante do "ENVELOPE "1" relativa à TOMADA DE PREÇOS em referência, conforme termos do edital correspondente.

P C MELHOR LTDA  
CNPJ.: 40.567.546/001-43  
MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
ENG CIVIL CREA-BA 0506837548

**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala  
811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



# CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

*[Handwritten signature]*

---

*[Handwritten signature]*      *[Handwritten signature]* 003      *[Handwritten signature]* <sup>PM</sup>

**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
 CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
 E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



ESTADO DA BAHIA  
 SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR–SUCOP  
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.

**PROPOSTA DE PREÇOS**

A empresa **P C MELHOR LTDA** sediada Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edf. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia, CEP: 42.709-190, inscrita no CNPJ sob o Nº 40.567.546/0001-43, por intermédio do seu representante legal o Sr. **MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO**, por intermédio do seu representante o Sr. **MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Carteira de Identidade Nº 0568890701 e do CPF Nº 790.752.745-72, vem apresentar à COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – COPEL nossa PROPOSTA DE PREÇOS, para execução das obras de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA**, sob regime de empreitada, a preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços, de acordo com o Edital e seus Anexos:

VALOR COEFICIENTE MULTIPLICADOR "K" DE 0,83, que incidirá sobre todos os preços unitários da Planilha Orçamentária – Anexo III do Edital.

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta), dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data da assinatura da 1ª Ordem de Serviço/O.S

Declaramos que:

a) O valor "K" proposto incidirá linearmente sobre todos os preços unitários, limitando-se a 02 (duas) casas decimais, do orçamento (Planilha Orçamentária) estimado pela SUCOP constante no instrumento convocatório, somando-se o valor global a ser contratado,

P C MELHOR LTDA  
 CNPJ.: 40.567.546/001-43  
 MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
 ENG CIVIL CREA-BA 0506837548

004

## P C MELHOR LTDA

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



ESTADO DA BAHIA  
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR–SUCOP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.**

- b) conhece as condições de execução e as peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e local das obras, e que nos preços propostos, decorrentes da aplicação do multiplicador único "K" sobre os preços unitários da planilha apresentada pelo Órgão Licitador, somando-se o valor global, estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante. (art. 30, III, Lei 8.666/93)
- c) nos preços propostos estão incluídas todas as parcelas relativas aos custos de fornecimento de materiais, mão de obra, manutenção e operação de equipamentos e veículos, sinalização e proteção adequada, encargos sociais e trabalhistas, contribuições fiscais, para fiscais, tributos, bem como o BDI, e quaisquer outras despesas diretas ou indiretas, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela contratante, necessários ao total cumprimento do objeto desta licitação.
- d) os preços propostos são de responsabilidade exclusiva da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração dos mesmos, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- e) executaremos os serviços de acordo com as diretrizes e normas técnicas adotadas pela SUCOP {Especificações Gerais de Serviços (EGS)/Caderno de Projetos (CP) da PMS, Projeto, Memorial Descritivo, Termo de Referência, e Especificações Técnicas da SUCOP, no que couber e ABNT}, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita execução dos serviços.
- f) cumprimos, plenamente, os requisitos de habilitação exigidos no procedimento licitatório referenciado. Igualmente, declaramos sob as penas da lei, que nossos diretores, responsáveis legais ou técnicos, membros de conselho técnico, consultivo, deliberativo ou administrativo ou sócio, não são empregados ou ocupantes de cargo comissionado na Administração Pública, bem como nossa Empresa não está incurso em nenhum dos impedimentos elencados no subitem 7.3 do edital da licitação.
- g) a proposta foi elaborada de maneira independente pela licitante, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da **TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023**, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

P C MELHOR LTDA  
CNPJ.: 40.567.546/001-43  
MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
ENG CIVIL CREA-BA 0506837548

005

## P C MELHOR LTDA

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



ESTADO DA BAHIA  
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR–SUCOP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.**

- h) a intenção de apresentar a proposta anexa não foi informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da **TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023**, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- i) não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da **TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023** quanto a participar ou não da referida licitação;
- j) o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da **TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023** antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- k) o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante de Superintendência de Conservação e Obras Públicas do Salvador - SUCOP antes da abertura oficial das propostas; e
- l) está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.
- m) caso sejamos vencedor nos comprometemos em entregar, no prazo de até 02 (dois) dias úteis, a documentação exigida no item 10.3 do Edital.:

Lauro de Freitas/ BA, 14 de setembro de 2023.

P C MELHOR LTDA  
CNPJ.: 40.567.546/001-43  
MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
ENG CIVIL CREA-BA 0506837548

006



P C MELHOR LTDA

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



ESTADO DA BAHIA  
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR–SUCOP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.

## DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO DA LICITAÇÃO

A empresa P C MELHOR LTDA sediada Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia, CEP: 42.709-190, devidamente inscrita no CNPJ sob o Nº 40.567.546/0001-43, por intermédio do seu representante legal o Sr. **MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO**, portador da Carteira de Identidade Nº 0568890701 do CPF Nº 790.752.745-72 e do seu responsável técnico o Sr. **PEDRO CAMPOS MELHOR**, portador do registro no CREA/BA Nº 0518296946 e do CPF Nº 029.779.215 - 67, **DECLARAM** para fins do disposto no **PROCESSO LICITATÓRIO Nº 143672.2023**, modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023**, que vistoriou e tem pleno conhecimento das condições do local onde serão realizados os serviços, das ocupações irregulares, das áreas de risco, da dificuldades de acesso e da condução de transporte de material, considerando todos esses aspectos na formação do preço proposto e das informações técnicas necessárias à elaboração de sua proposta, e que assume **total responsabilidade** das condições de realização dos serviços, não recaindo em nenhuma hipótese qualquer responsabilidade sobre o Município ou argumento futuro quanto ao desconhecimento dos projetos, dos serviços a serem executados, das planilhas de orçamentos, bem como que nos preços propostos estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante.

Lauro de Freitas/ BA, 14 de setembro de 2023.

**PEDRO CAMPOS MELHOR**

ENGº CIVIL

CREA/BA Nº 0518296946

P C MELHOR LTDA

CNPJ.: 40.567.546/001-43

MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO

ENG CIVIL CREA-BA 0506837548



# CARTÓRIO CATIZANE

8º OFÍCIO DE NOTAS DE SALVADOR – BA

Ms. Carolina Catizane de Oliveira Almeida  
Tabeliã Titular

LIVRO Nº: 0970

FOLHA Nº: 010

ORDEM Nº: 023217

01F

19

abaixo:

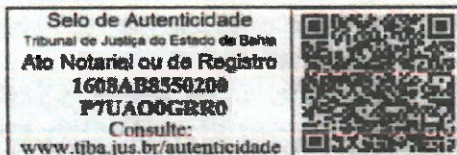
## Procuração bastante que faz P C MELHOR LTDA, na forma

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem que, ao primeiro dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um (01/12/2021), nesta Cidade de Salvador, Capital do Estado da Bahia, República Federativa do Brasil, neste Cartório do 8º Tabelionato de Notas, situado na Avenida Tancredo Neves, número 805, Edifício Espaço Empresarial, Lojas B e C, Bairro Caminho das Árvores, perante mim, SAMANTHA MARIA TORRES PEREIRA SILVA, Tabeliã Substituta, compareceu como **OUTORGANTE: P C MELHOR LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o número 40.567.546/0001-43, com sede na Rua Chile, Bairro Centro, na cidade de Salvador - Bahia, CEP: 40.020-000, endereço eletrônico: *pmelhor@gmail.com*, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado da Bahia – JUCEB, sob NIRE número 29204860321, neste ato representada, conforme cláusula décima do Contrato Social, por seu sócio, **PEDRO CAMPOS MELHOR**, brasileiro, filho de Ana Emilia Rosa Campos e Antonio dos Santos Melhor Neto, nascido em 01/03/1988, solteiro, não convivente em união estável, conforme declaração, maior e capaz, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade número 1194844472 - SSP/BA, conforme Carteira de Identidade Profissional expedida pelo CREA-BA em 08/07/2019, inscrito no CPF/MF sob o número 029.779.215-67, residente e domiciliado na Rua João Bião de Cerqueira, número 274, Bairro Pituba, em Salvador - Bahia, CEP: 41.830-580, endereço eletrônico: *pmelhor@gmail.com*; partes reconhecidas por mim, como as próprias de que trato, por meio da documentação acima referida, juridicamente capazes para este, do que dou fé. Então, pelo representante legal da pessoa jurídica **OUTORGANTE**, me foi dito que, por este público instrumento, nomeia e constitui seu bastante **PROCURADOR**, o senhor **MARCIO PEREIRA SAMPAIO**, brasileiro, filho de Celso Vasconcelos Sampaio e Lucia Regina Pereira dos Santos, nascido em 16/07/1979, casado, conforme declaração, maior e capaz, engenheiro civil, portador da cédula de identidade número 568890701 - SSP/BA, conforme Carteira Nacional de Habilitação sob o número 1852350015 e registro 02751743140, expedida em 21/05/2015, inscrito no CPF/MF sob o número 790.752.745-72, residente e domiciliado na Rua Urbino de Aguiar, 401 Ed. Mariana Ap. 304, Bairro Acupe de Brotas, em Salvador - Bahia, CEP: 40.290-100, endereço eletrônico: *sampaio.eng@gmail.com*; a quem confere os mais amplos, gerais e ilimitados poderes para promover a participação da **OUTORGANTE** em licitações públicas, concordar com todos os seus termos, assistir a abertura de propostas, fazer impugnações, reclamações, protestos e recursos, fazer novas propostas, rebaixar preços, conceder descontos, prestar caução, levantá-las, receber as importâncias caucionadas ou depositadas, transigir, desistir, retirar editais, apresentar documentação e propostas, participar de sessões públicas de habilitação e julgamento, assinar as respectivas atas, registrar ocorrências, formular impugnações, interpor recursos, renunciar ao direito de recursos e contrarrazões;



01/19

participar de concorrências, licitações, tomadas de preço, carta convite, pregão eletrônico, pregão presencial e dispensa de licitação; enfim, assinar, requerer, promover e praticar todos os atos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, ao que tudo dará, a empresa OUTORGANTE, por bom, firme e valioso, podendo, inclusive, substabelecer. O presente mandato será válido por tempo indeterminado. O presente instrumento é válido em todo o TERRITÓRIO NACIONAL. De acordo com Art. 119, § 1º do Código de Normas da CGJ-BA, na ausência de assinatura de uma das partes, após transcorridos 30 (trinta) dias contados da lavratura do ato, o Tabelião declarará incompleta a escritura e consignará, individualizando, as assinaturas faltantes; e, advertidas as partes no corpo da escritura, serão devidas as taxas e os emolumentos correspondentes. Os dados para a elaboração desta Procuração, foram fornecidos e conferidos pela representante legal da pessoa jurídica Outorgante, ficando a mesma responsável por sua veracidade, bem como por qualquer incorreção, se responsabilizando civil e criminalmente pela exatidão dos mesmos, devendo a prova destas declarações ser exigida diretamente pelos órgãos e pessoas a quem esta interessar. **DO USO DA PROCURAÇÃO:** Deverá o órgão ou repartição onde for usada esta procuração, analisar o contrato social e eventuais alterações, para saber se os poderes aqui relacionados não ultrapassam os determinados pelo contrato social e eventuais alterações. Foram recolhidas as custas devidas, Emolumentos R\$ 42,60, Fundo de Modernização R\$ 1,69, FECOM R\$ 11,64, Defensoria Pública R\$ 1,14, Taxa de Fiscalização R\$30,25, FMMPBA R\$ 0,88, total R\$ 88,20. Foram dispensadas as testemunhas instrumentárias, de acordo com o § 5º do art. 215 do Código Civil Brasileiro. Assim disse(ram) e, a seu pedido, eu, YURI ROCHA DOS SANTOS, Escrevente, digitei este instrumento de procuração e colhi a(s) assinatura(s) em minha presença, consoante o que faculta o parágrafo 4º do Art. 167 da Lei 3.731, de 22 de novembro de 1979, que dispõe sobre a Organização Judiciária do Estado, regulamentado pelo Provimento nº 03, de 09 de abril de 1975, rerratificado pelo Provimento nº 09, de 25 de agosto de 1993, da Corregedoria Geral de Justiça, o qual, após lido e achado conforme, assinam a folha do livro arquivada nestas notas, (a.a) YURI ROCHA DOS SANTOS, P C MELHOR LTDA, por PEDRO CAMPOS MELHOR, e eu, SAMANTHA MARIA TORRES PEREIRA SILVA, Tabela Substituta, que subscrevo e assino em público e raso. Traslada na mesma data. DAJE emissor 9999 série 028 sob número 380269



EM TESTEMUNHO \_\_\_\_\_ DA VERDADE.

Yuri Rocha dos Santos  
Escrevente Autorizado

Yuri Rocha dos Santos  
Escrevente Autorizado

YURI ROCHA DOS SANTOS

Escrevente

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

BAHIA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
1852350015

1852350015

NUM: NARCIO FERREIRA SAMPAIO

DOC IDENTIDADE/ORG EMISSOR/UF: SERPRO/UF BA

CPF: 790.752.745-72 DATA NASCIMENTO: 16/07/1979

RELACAO: CELSO VASCONCELOS SAMPAIO  
LUCIA REGINA FERREIRA DOS SANTOS

PERMISSAO: ACC: CAT HAB: B

Nº REGISTRO: 1278174314 VALIDADE: 13/12/2020 Nº HABILITACAO: 484231927

URBEM STACAOES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: SALVADOR, BA DATA EMISSAO: 21/10/2020

ASSINADO DIGITALMENTE  
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

15091015875  
BA510730551

BAHIA

DENATRAN CONTRAN

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio da comparação deste arquivo digital com o arquivo de assinatura (.p7s) no endereço: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >.

SERPRO / DENATRAN

010

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and initials]*

**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala  
811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



## COMPOSIÇÃO DE BDI

---

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

011

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



ESTADO DA BAHIA  
 SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR-SUCOP  
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

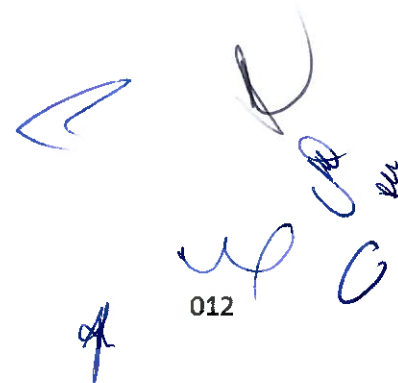
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (NÃO DESONERADO) PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES		
<b>Grupo A</b>	<b>DESPESAS INDIRETAS</b>	
AC	Administração central	3,00
SG	Seguros e Garantias	0,80
R	Risco	1,27
Total do grupo A		5,07
<b>Grupo B</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
DF	Despesas Financeiras	1,23
Total do grupo B		1,23
<b>Grupo C</b>	<b>LUCRO</b>	
L	Lucro	6,16
Total do grupo C		6,16
<b>Grupo D</b>	<b>TRIBUTOS</b>	
D.1	PIS	0,65
D.2	COFINS	3,00
D.3	ISSQN	3,00
D.4	CPRB	0,00
Total do grupo D		6,65
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (Benefícios e Despesas Indiretas)		
BDI = [(1+AC+SG+R)(1+DF)(1+L)/(1-D)]-1		20,96%

Lauro de Freitas/BA, 14 de setembro de 2023.



P.C. MELHOR LTDA  
 CNPJ.: 40.567.546/001-43  
 MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
 ENG CIVIL CREA-BA 0506837548





**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



ESTADO DA BAHIA  
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR–SUCOP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.

**DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA OU  
EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

A empresa **P C MELHOR LTDA** sediada Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia, CEP: 42.709-190, inscrita no CNPJ sob o Nº 40.567.546/0001-43, por intermédio do seu representante legal o Sr. **MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO**, para fins do disposto no Edital do **TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023**, **DECLARA**, sob as penas da lei, que cumpre os requisitos legais para a qualificação como **EMPRESA DE PEQUENO PORTE** estabelecidos pela Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, em especial quanto ao seu art. 3º, estando apta a usufruir o tratamento favorecido estabelecido nessa Lei Complementar e no Decreto nº 6.204, de 05.09.2007, nos art. 42 ao art. 49 da Lei Complementar nº 123, de 2006, de acordo com o § 1º do art. 13 do Decreto Federal nº 8.538/2015

Lauro de Freitas/ BA, 14 de setembro de 2023.

P C MELHOR LTDA  
CNPJ.: 40.567.546/001-43  
MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
ENG CIVIL CREA-BA 0506837548

013



GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO  
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA

Nome Empresarial: P C MELHOR LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
29204860321	40.567.546/0001-43	26/01/2021	26/01/2021
Endereço: AVENIDA LUIZ TARQUÍNIO PONTES, 2578 EDIF.V.MASTER EMPRESARIAL;SALA:811, BURAQUINHO, LAURO DE FREITAS, BA - CEP: 42709190			

OBJETO SOCIAL

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS, ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS, OBRAS DE ALVENARIA, SERVIÇOS DE ENGENHARIA, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS, PERFURAÇÕES E SONDAGENS, INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO, INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS, APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS, PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA, SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO-DE-OBRA, LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA, TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, ATIVIDADES DE LIMPEZA, OBRAS DE IRRIGAÇÃO, CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES, MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES, MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES.

CAPITAL SOCIAL

PORTE

PRAZO DE DURAÇÃO

R\$ 500.000,00 QUINHENTOS MIL REAIS	Microempresa	XXXXXX
R\$ Capital integralizado: 500.000,00 QUINHENTOS MIL REAIS		

QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES

Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
PEDRO CAMPOS MELHOR 029.779.215-67	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
PEDRO CAMPOS MELHOR 029.779.215-67	500.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX

232377251

página: 1/2

A AUTENTICIDADE DESSE DOCUMENTO PODE SER VERIFICADA EM <http://regin.juceb.ba.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
CONTROLE: 7949371621205 CPF SOLICITANTE: 062.523.645-92 NIRE: 29204860321 EMITIDA: 21/07/2023 PROTOCOLO: 232377251

*[Handwritten signatures and initials]*



GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA



**CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL**

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: P C MELHOR LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
29204860321	40.567.546/0001-43	26/01/2021	26/01/2021
Endereço: AVENIDA LUIZ TARQUÍNIO PONTES, 2578 EDIF.V.MASTER EMPRESARIAL;SALA:811, BURAQUINHO, LAURO DE FREITAS, BA - CEP: 42709190			
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
27/03/2022	Número 98174041	REGISTRO ATIVO	Sem Status
Ato: 002 - ALTERAÇÃO			
Evento: 051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX		CNPJ: XXXXXX	
Endereço: XXXXXX			
Observação			

SALVADOR - BA, 21 de Julho de 2023

TIANA REGILA M G DE ARAÚJO

232377251

página: 2/2

A AUTENTICIDADE DESSE DOCUMENTO PODE SER VERIFICADA EM <http://regin.juceb.ba.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
CONTROLE: 7949371621205 CPF SOLICITANTE: 062.523.645-92 NIRE: 29204860321 EMITIDA: 21/07/2023 PROTOCOLO: 232377251

**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



ESTADO DA BAHIA  
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR-SUCOP  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.

**DADOS PARA ASSINATURA DO CONTRATO**

DADOS DA EMPRESA	
NOME DA EMPRESA	P C MELHOR LTDA
NATUREZA DA SOCIEDADE	2062 - Sociedade Empresária Limitada
CNPJ Nº	40.567.546/0001-43
INSCRIÇÃO MUNICIPAL:	10040743
ENDEREÇO	Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala 811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia, CEP: 42.709-190
TELEFONE/FAX	(71) 99902-8434
E-MAIL	<a href="mailto:administrativo@pmengenharia.com.br">administrativo@pmengenharia.com.br</a>

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA	
NOME	PEDRO CAMPOS MELHOR
C.I. Nº	1194844472
CPF Nº	029.779.215-67
QUALIFICAÇÃO	SÓCIO/ENGº CIVIL
NACIONALIDADE	Brasileiro
ESTADO CIVIL	Solteiro
ENDEREÇO RESID:	Rua João Biao de Cerqueira, 274, aptº 703, Pituba, Salvador/Ba. CEP: 41.830-580

DADOS BANCÁRIOS	
BANCO	NUBANK
AGÊNCIA	0001
CONTA CORRENTE	86977422-9

Lauro de Freitas/ BA, 14 de setembro de 2023.

P C MELHOR LTDA  
CNPJ.: 40.567.546/001-43  
MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
ENG CIVIL CREA-BA 0506837548

016



**P C MELHOR LTDA**

Av Luiz Tarquínio Pontes, 2578, Edif. V. Master Empresarial Sala  
811, Buraquinho. Lauro de Freitas – Bahia. CEP: 42.709-190.  
CNPJ: 40.567.546/0001-43/TEL: (71) 99902-8434  
E-MAIL: [administrativo@pmengenharia.com.br](mailto:administrativo@pmengenharia.com.br)



**ESTADO DA BAHIA**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS DO SALVADOR-SUCOP**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 143672/2023**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, SALVADOR/BA.**

**TERMO DE ENCERRAMENTO** deste Edital, modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 009.2023** encerra-se na página \_\_\_\_, incluindo esta, ordenadas numericamente.

P C MELHOR LTDA  
CNPJ: 40.567.546/001-43  
MÁRCIO PEREIRA SAMPAIO  
ENG CIVIL CREA-BA 0506837548

017