




# PROPOSTA DE PREÇOS

PENACAL CONSTRUTORA  
CNPJ: 05.959.628/0001-32

+55 71 4105-9653  
+55 71 9 9911-6535

[atendimento@penacalconstrutora.com.br](mailto:atendimento@penacalconstrutora.com.br)

📍 Rua Frederico Simões, nº153,  
Ed. Empresarial Orlando Gomes, sala  
313, Salvador - Bahia

À SUCOP - Superintendência de Obras Públicas Do Salvador  
COPEL – Comissão Permanente de Licitação  
Tomada De Preços nº 09/2023  
Processo administrativo nº 143672/2023

### CARTA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2023-Processo nº 143672/2023
Data de abertura: 18/09/2023
Empresa: Pena Cal Construtora LTDA. CNPJ/MF nº 05.959.628/0001-32
Endereço: Rua Frederico Simões, 153, Ed. Empresarial Orlando Gomes, sala 313, Caminho da Arvores, CEP 41.820-774, Salvador- BA.
Telefone: (71) 4105-9653/ (71) 99911-6535 E-mail: atendimento@penacalconstrutora.com.br

Apresentamos a V.S<sup>a</sup>, nossa PROPOSTA DE PREÇOS, para execução das obras de REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, Salvador/BA, sob regime de empreitada por preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços, de acordo com o Edital e seus Anexos:

**VALOR COEFICIENTE MULTIPLICADOR "K" DE 0,85**, que incidirá sobre todos os preços unitários da Planilha Orçamentária – Anexo III do Edital.

**VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação  
**PRAZO DE EXECUÇÃO: 90 (NOVENTA) DIAS CORRIDOS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DA ASSINATURA DA 1ª ORDEM DE SERVIÇO/O.S E DE ACORDO COM O CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO.**

**Declaramos que:**

- o valor "K" proposto incidirá linearmente sobre todos os preços unitários, limitando-se a 02 (duas) casas decimais, do orçamento (Planilha Orçamentária) estimado pela SUCOP constante no instrumento convocatório, somando-se o valor global a ser contratado,
- conhece as condições de execução e as peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e local das obras, e que nos preços propostos, decorrentes da aplicação do multiplicador único "K" sobre os preços unitários da planilha apresentada pelo Órgão Licitador, somando-se o valor global, estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante. (art. 30, III, Lei 8.666/93)
- nos preços propostos estão incluídas todas as parcelas relativas aos custos de fornecimento de materiais, mão de obra, manutenção e operação de equipamentos e veículos, sinalização e proteção adequada, encargos sociais e trabalhistas, contribuições fiscais, para fiscais, tributos, bem como o BDI, e quaisquer outras despesas diretas ou indiretas, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela contratante, necessários ao total cumprimento do objeto desta licitação.
- os preços propostos são de responsabilidade exclusiva da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração dos mesmos, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- executaremos os serviços de acordo com as diretrizes e normas técnicas adotadas pela SUCOP (Especificações Gerais de Serviços (EGS)/Caderno de Projetos (CP) da PMS, Projeto, Memorial

Descritivo, Termo de Referência, e Especificações Técnicas da SUCOP, no que couber e ABNT}, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita execução dos serviços.

f) cumprimos, plenamente, os requisitos de habilitação exigidos no procedimento licitatório referenciado. Igualmente, declaramos sob as penas da lei, que nossos diretores, responsáveis legais ou técnicos, membros de conselho técnico, consultivo, deliberativo ou administrativo ou sócio, não são empregados ou ocupantes de cargo comissionado na Administração Pública, bem como nossa Empresa não está incurso em nenhum dos impedimentos elencados no subitem 7.3 do edital da licitação.

g) a proposta foi elaborada de maneira independente pela licitante, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS N°09/2023, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

h) a intenção de apresentar a proposta anexa não foi informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS N° 09/2023, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

i) não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS N° 09/2023 quanto a participar ou não da referida licitação;

j) o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da TOMADA DE PREÇOS N° 09/2023 antes da adjudicação do objeto da referida licitação;

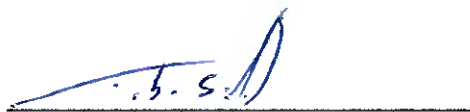
k) o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante de Superintendência de Conservação e Obras Públicas do Salvador - SUCOP antes da abertura oficial das propostas; e

l) está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

m) caso sejamos vencedor nos comprometemos em entregar, no prazo de até 02 (dois) dias úteis, a documentação exigida no item 10.3 do Edital.

Atenciosamente,

Salvador, 18 de setembro de 2023



Pena Cal Construtora  
CNPJ: 05.959.628/0001-32  
Fábio Santos Pena Cai  
CPF: 567.824.465-53


À SUCOP - Superintendência de Obras Públicas Do Salvador  
 COPEL – Comissão Permanente de Licitação  
 Tomada De Preços nº 09/2023  
 Processo administrativo nº 143672/2023

### COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SUCOP		
LOCAL: SEDE AQUIDABÃ E MORRO DO MACACO, AQUIDABÃ		
<b>COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (NÃO DESONERADO) PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES</b>		
<b>Grupo A</b> <span style="float: right;"><b>DESPESAS INDIRETAS</b></span>		
<b>AC</b>	Administração central	3,00
<b>SG</b>	Seguros e Garantias	0,80
<b>R</b>	Risco	1,27
Total do grupo A		5,07
<b>Grupo B</b> <span style="float: right;"><b>DESPESAS FINANCEIRAS</b></span>		
<b>DF</b>	Despesas Financeiras	1,23
Total do grupo B		1,23
<b>Grupo C</b> <span style="float: right;"><b>LUCRO</b></span>		
<b>L</b>	Lucro	6,16
Total do grupo C		6,16
<b>Grupo D</b> <span style="float: right;"><b>TRIBUTOS</b></span>		
<b>D.1</b>	PIS	0,65
<b>D.2</b>	COFINS	3,00
<b>D.3</b>	ISSQN	3,00
<b>D.4</b>	CPRB	0,00
Total do grupo D		6,65
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (Benefícios e Despesas Indiretas)		
$BDI = ((1+AC+SG+R)(1+DF)(1+L)/(1-D))-1$		20,96%

Atenciosamente,

Salvador, 18 de setembro de 2023

  
 Pena Cal Construtora  
 CNPJ: 05.959.628/0001 32

À SUCOP - Superintendência de Obras Públicas Do Salvador  
COPEL – Comissão Permanente de Licitação  
Tomada De Preços nº 09/2023  
Processo administrativo nº 143672/2023

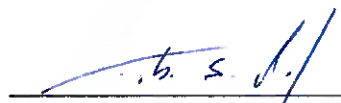
### DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO DA LICITAÇÃO

Objeto: Contratação de empresa capacitada para execução das obras de REFORMA, PINTURAS E REPAROS GERAIS NOS PRÉDIOS DA SEDES SUCOP (AQUIDABÃ E MORRO DOS MACACOS), NO AQUIDABÃ, Salvador/BA, sob regime de empreitada por preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços, de acordo com o Edital e seus Anexos.

A empresa Pena Cal Construtora, CNPJ nº 05.959.628/0001-32, com sede na Rua Frederico Simões, 153, Ed. Empresarial Orlando Gomes, sala 313, Caminho da Arvores, CEP 41.820-774, Salvador- BA., DECLARA para os fins do Processo Licitatório n.º 143672/2023, modalidade Tomada de Preços n.º 09/2023, que vistoriou e tem pleno conhecimento das condições do local onde serão realizados os serviços, das ocupações irregulares, das áreas de risco, da dificuldades de acesso e da condução de transporte de material, considerando todos esses aspectos na formação do preço proposto e das informações técnicas necessárias à elaboração de sua proposta, e que assume total responsabilidade das condições de realização dos serviços, não recaindo em nenhuma hipótese qualquer responsabilidade sobre o Município ou argumento futuro quanto ao desconhecimento dos projetos, dos serviços a serem executados, das planilhas de orçamentos, bem como que nos preços propostos estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante.

Atenciosamente,

Salvador, 18 de setembro de 2023

  
\_\_\_\_\_  
Pena Cal Construtora  
CNPJ: 05.959.628/0001-32