

000001



coesa.com.br

Av. Paralela, 6462 Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA, 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP, CEP 04534-002

SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS - SUCOP
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – COPEL
Tv. Do Aquidabã, 35, Santo Antônio Além do Carmo
CEP 40301-470
Salvador / BA

Ref.: EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº. 25/2023
Processo Administrativo: nº. 191105/2023

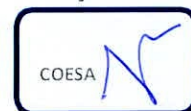
Data de Abertura: 11/12/2023
COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS SA
CNPJ 18.738.697/0001-68
andrea@coesa.com.br
luciana.lima@coesa.com.br



“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ORLA DE JAGUARIBE – SALVADOR/BA, SOB REGIME DE EMPREITADA, PREÇOS UNITÁRIOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, E O QUE FOR NECESSÁRIO PARA A EXECUÇÃO DESTES SERVIÇOS ”

“ENVELOPE Nº. 01 - PROPOSTA DE PREÇOS”

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101



000002



coesa.com.br

Av. Paralela, 6462 Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar Salvador/BA. 41730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP. CEP 04534-002

CONCORRÊNCIA Nº. 25/2032

PROPOSTA DE PREÇOS

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101

COESA

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA
PROPOSTA DE PREÇOS

SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS - SUCOP

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – COPEL

Tv. Do Aquidabã, 35, Santo Antônio Além do Carmo

CEP 40301-470

Salvador / BA

Ref.: EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº. 025/2022

Processo Administrativo: nº. 191105/2023

Data de Abertura: 11/12/2022

COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS SA

CNPJ 18.738.697/0001-68

Prezados Senhores,

Em cumprimento aos ditames editalícios utilizamo-nos do presente para submeter à apreciação de V.Sas. atualização dos documentos solicitados na proposta de preços, referente ao Edital de Licitação nº. 025/2022, Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CAPACITADA PARA A EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ORLA DE JAGUARIBE – SALVADOR/BA, SOB REGIME DE EMPREITADA, PREÇOS UNITÁRIOS, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, E O QUE FOR NECESSÁRIO PARA A EXECUÇÃO DESTES SERVIÇOS..**

A empresa **COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS SA** (Em Recuperação Judicial) se compromete a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim os Srs. José Maria Magalhães de Azevedo, economista, portador do Documento de Identidade nº. 8799181, expedida em 25/09/1993, Órgão Expedidor SSP/MG e do CPF/MF nº. 037.128.566-60, e Telmo Tonolli, bacharel em direito, portador do Documento de Identidade nº. 28.098.610-5, expedida em 12/01/2018, Órgão Expedidor SSP/SP e do CPF/MF nº. 177.167.668-05.



000004

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA, 41730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP, CEP 04534-002

Contato telefônico: (11) 2165-1490

Como representantes desta Empresa para contatos indicamos:

Andréa Ferreira - andrea@coesa.com.br;

Luciana de Jesus Lima - luciana.lima@coesa.com.br

Atenciosamente,

São Paulo, 11 de dezembro de 2023.

COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

CNPJ 18.738.697/0001-68

TELMO TONOLLI

RG: 28.098.610-5 SSP/SP

CPF: 177.167.668/05

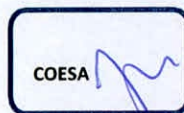
Representante Legal

JOSÉ MARIA MAGALHÃES DE AZEVEDO

RG: 8.799.181 SSP/MG

CPF: 037.128.566-60

Representante Legal





000005

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462 Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA. 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP CEP 04534-002

ÍNDICE

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101



ÍNDICE

CARTA DE APRESENTAÇÃO.....	03
ÍNDICE.....	05
PROPOSTA DE PREÇOS.....	07
a) CARTA PROPOSTA DE PREÇOS - ANEXO A.....	08
b) COMPOSIÇÃO DO BDI.....	11
c) DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO DA LICITAÇÃO.....	13
TERMO DE ENCERRAMENTO.....	15



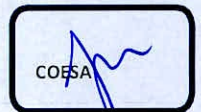
000007

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA. 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP, CEP 04534-002

PROPOSTA DE PREÇOS

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101



Handwritten signature

Handwritten signature



000008

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA, 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP, CEP 04534-002

a) CARTA PROPOSTA DE PREÇOS

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101

COESA

ANEXO VII - CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

À
COPEL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 25/2023-Processo nº 191105/2023	
Data de abertura: 11/12/2023	
Empresa: COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL CNPJ/MF nº 18.738.697/0001-68	
Endereço: Rua Joaquim Floriano, nº 466, Sala 403 – Parte 83 CEP: 04.534-002	
Telefone: (11) 2165-1490	E-mail: andrea@coesa.com.br / luciana.lima@coesa.com.br

Apresentamos a V.S^a, nossa PROPOSTA DE PREÇOS, para execução das obras de Requalificação Urbana da Orla de Jaguaribe - Salvador/BA, sob regime de empreitada, preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços., de acordo com o Edital e seus Anexos.

VALOR COEFICIENTE MULTIPLICADOR “K” DE 0,86 (ZERO VÍRGULA OITENTA E SEIS), que incidirá sobre todos os preços unitários da Planilha Orçamentária – Anexo III do Edital.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 300 (trezentos) dias, contados a partir da data da assinatura da 1ª Ordem de Serviço e de acordo com o Cronograma Físico Financeiro.

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA), dias corridos, a contar da data de abertura da licitação. (não inferior a 60 dias)

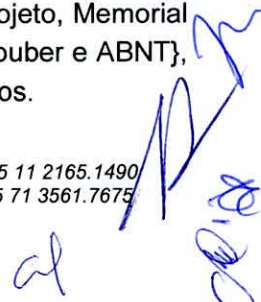
Declaramos que:

- o valor “K” proposto incidirá linearmente sobre todos os preços unitários, limitando-se a 02 (duas) casas decimais, do orçamento (Planilha Orçamentária) estimado pela SUCOP constante no instrumento convocatório, somando-se o valor global a ser contratado.
- conhece as condições de execução e as peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos e local das obras, e que nos preços propostos, decorrentes da aplicação do multiplicador único “K” sobre os preços unitários da planilha apresentada pelo Órgão Licitador, somando-se o valor global, estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante. (art. 30, III, Lei 8.666/93)
- nos preços propostos estão incluídas todas as parcelas relativas aos custos de fornecimento de materiais, mão de obra, manutenção e operação de equipamentos e veículos, sinalização e proteção adequada, encargos sociais e trabalhistas, contribuições fiscais, para fiscais, tributos, bem como o BDI, e quaisquer outras despesas diretas ou indiretas, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela contratante, necessários ao total cumprimento do objeto desta licitação.
- o preço proposto é de responsabilidade exclusiva da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração dos mesmos, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- executaremos os serviços de acordo com as diretrizes e normas técnicas adotadas pela SUCOP {Especificações Gerais de Serviços (EGS)/ Caderno de Projetos (CP) da PMS, Projeto, Memorial Descritivo, Termo de Referência, e Especificações Técnicas da SUCOP, no que couber e ABNT}, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita execução dos serviços.

www.coesa.com.br

CNPJ nº 18.738.697/0001-68

R. Joaquim Floriano, 466, torre Corporate, 4º andar, conjunto 403, São Paulo / SP, CEP 04534-002. Tel.: +55 11 2165.1490
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial, Torre West, 12º andar, Salvador/BA, CEP 41.730-101. Tel.: +55 71 3561.7675



- f) cumprimos, plenamente, os requisitos de habilitação exigidos no procedimento licitatório referenciado. Igualmente, declaramos sob as penas da lei, que nossos diretores, responsáveis legais ou técnicos, membros de conselho técnico, consultivo, deliberativo ou administrativo ou sócio, não são empregados ou ocupantes de cargo comissionado na Administração Pública, bem como nossa Empresa não está incurso em nenhum dos impedimentos elencados no subitem 7.3 do edital da licitação.
- g) temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos;
- h) a proposta foi elaborada de maneira independente pela licitante, e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da CONCORRÊNCIA N° 25/2023, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- i) a intenção de apresentar a proposta anexa não foi informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da CONCORRÊNCIA N° 25/2023, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- j) não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da CONCORRÊNCIA N° 25/2023 quanto a participar ou não da referida licitação;
- k) o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da CONCORRÊNCIA N° 25/2023 antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- l) o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante de Superintendência de Conservação e Obras Públicas do Salvador - SUCOP antes da abertura oficial das propostas; e
- m) está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.
- n) caso sejamos vencedor nos comprometemos em entregar, no prazo de até 02 (dois) dias úteis, a documentação exigida no item 10.3 do Edital.


Atenciosamente,

São Paulo, 11 de dezembro de 2023.

COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)
CNPJ/MF 18.738.697/0001-68



José M. Magalhães de Azevedo
Engenheiro Civil
CPF 037.128.566-60
REPRESENTANTE LEGAL



Telmo Tonolli
Bacharel em Direito
CPF 177.167.668-05
REPRESENTANTE LEGAL



000011

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA. 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP CEP 04534-002

b) COMPOSIÇÃO DO BDI

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101



Handwritten signatures in blue ink

000012



coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA, 41730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 1º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP CEP 04534-002

OBRA:	REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ORLA
LOCAL:	AV. OCTAVIO MANGABEIRA / RUA DERALDO MOTA, JAGUARIBE

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (NÃO DESONERADO) PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA		
Grupo A	DESPESAS INDIRETAS	
AC	Administração central	4,01
SG	Seguros e Garantias	0,40
R	Risco	0,97
Total do grupo A		5,38
Grupo B	DESPESAS FINANCEIRAS	
DF	Despesas Financeiras	1,11
Total do grupo B		1,11
Grupo C	LUCRO	
L	Lucro	7,30
Total do grupo C		7,30
Grupo D	TRIBUTOS	
D.1	PIS	0,65
D.2	COFINS	3,00
D.3	ISSQN	3,00
D.4	CPRB	0,00
Total do grupo D		6,65
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (Benefícios e Despesas Indiretas)		
$BDI = ((1+AC+SG+R)(1+DF)(1+L)/(1-D))-1$		22,47%

COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
 JOSÉ MARIA MAGALHÃES DE AZEVEDO
 CPF/MF Nº 037.128.566-60
 RG Nº MG-8.799.181 SSP/MG

COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
 TELMO TONOLLI
 CPF/MF Nº 177.167.668-05
 RG Nº 28.098.610-5 SSP/SP

Handwritten initials and signature in blue ink.



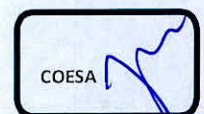
000013

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA, 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP, CEP 04534-002

c) DECLARAÇÃO DO OBJETO DA LICITAÇÃO
ANEXO A

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101



Handwritten initials or signatures in blue ink at the bottom right of the page.

ANEXO A – DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DO OBJETO DA LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 25/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 191105/2023

Objeto: Contratação de empresa capacitada para execução das obras de Requalificação Urbana da Orla de Jaguaribe - Salvador/BA, sob regime de empreitada, preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços, de acordo com o Edital e seus Anexos.

A empresa COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.738.697/0001-68, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 466 - Edif. Century Corporate Sala 403 Parte 83, Bairro Itaim Bibi, CEP 04.534-002, em São Paulo/SP, neste ato representada pelos seus representantes legais, Sr. José Maria Magalhães de Azevedo, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF/MF sob o nº 037.128.566-60, portador da cédula de identidade RG nº MG-8.799.181, expedida por SSP/MG e Sr. Telmo Tonolli, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 177.167.668-05, portador da cédula de identidade RG nº 28.098.610-5, expedida por SSP/SP, DECLARA para os fins do Processo Licitatório nº 191105/2023, modalidade CONCORRÊNCIA n.º 25/2023, que vistoriou e tem pleno conhecimento das condições do local onde serão realizados os serviços, das ocupações irregulares, das áreas de risco, da dificuldades de acesso e da condução de transporte de material, considerando todos esses aspectos na formação do preço proposto e das informações técnicas necessárias à elaboração de sua proposta, e que assume total responsabilidade das condições de realização dos serviços, não recaindo em nenhuma hipótese qualquer responsabilidade sobre o Município ou argumento futuro quanto ao desconhecimento dos projetos, dos serviços a serem executados, das planilhas de orçamentos, bem como que nos preços propostos estão incluídas todas as despesas diretas e indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto deste Edital, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pela Contratante.

São Paulo, 11 de dezembro de 2023.

COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)
CNPJ/MF 18.738.697/0001-68



José M. Magalhães de Azevedo
Engenheiro Civil
CPF 037.128.566-60
REPRESENTANTE LEGAL



Telmo Tonolli
Bacharel em Direito
CPF 177.167.668-05
REPRESENTANTE LEGAL



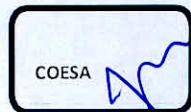
000015

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA. 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP. CEP 04534-002

TERMO DE ENCERRAMENTO

Rua Joaquim Floriano, 456, Torre Corporate, 4º. Andar, conjunto 403, São Paulo/SP – CEP 04534-002
Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial – Torre West, 12º. Andar, Salvador /BA – 41.730-101



Handwritten initials and a signature in blue ink.



000016

coesa.com.br

Av. Paralela, 6462, Wall Street Empresarial,
Torre West, 12º andar, Salvador/BA, 41.730-101
R. Joaquim Floriano, 466, Torre Corporate, 4º andar,
conjunto 403, São Paulo/SP, CEP 04534-002

SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS - SUCOP
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – COPEL

Tv. Do Aquidabã, 35, Santo Antônio Além do Carmo

CEP 40301-470

Salvador / BA

TERMO DE ENCERRAMENTO

Ref.: EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº. 25/2023

Processo Administrativo: nº. 191105/2023

Prezados Senhores,

A **COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A. (Em Recuperação Judicial)**, com sede na com sede na Rua Joaquim Floriano, 466, Edif. Century Corporate, sala 403, 4º. Andar – Itaim Bibi - São Paulo/SP, por intermédio de seus representantes legais abaixo assinado, **DECLARAM** que o volume **ENVELOPE “PROPOSTA COMERCIAL/PREÇOS”** esta apresentado em **01 volume**, numerados sequencialmente de 000001^a a 000016 encerrados por este termo.

COESA CONSTRUÇÃO E MONTAGENS S.A. (EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

CNPJ 18.738.697/0001-68


TELMO TONOLLI

RG: 28.098.610-5 SSP/SP

CPF: 177.167.668/05

Representante Legal


JOSÉ MARIA MAGALHÃES DE AZEVEDO

RG: 8.799.181 SSP/MG

CPF: 037.128.566-60

Representante Legal