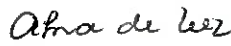


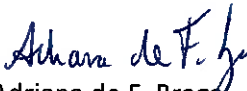
2ª ATA - SESSÃO INTERNA
ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇO (DILIGÊNCIA)
CONCORRÊNCIA Nº 90009/2025 - PROC. ADM. Nº 230032/2025

Aos seis dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e seis, reuniram-se em sessão interna, na sala de reuniões da SUCOP, sito na Tv. do Aquidabã, 35, Santo Antônio Além do Carmo, Salvador/BA, CEP 40301-470, a Agente de Contratação e a Equipe de Apoio, nomeados através da Portaria nº 30/2024, ao final assinados, com o fim específico de analisar a Proposta de Preço da licitante AGC BRASIL ENGENHARIA LTDA, referente a CONCORRÊNCIA nº 90009/2025, cujo objeto consiste na Contratação de empresa capacitada para execução de obras de Construção de Mercado Municipal na Ilha de Bom Jesus dos Passos, localizada na Ilha de Bom Jesus dos Passos, situada à Rua do Brito, s/n – Nova Brasília, Salvador/BA, sob regime de empreitada por preços unitários, com fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, e o que for necessário para a execução destes serviços, de acordo com o Edital e seus Anexos. **DA ANÁLISE E JULGAMENTO:** A licitação é promovida pelo maior desconto, no modo de disputa aberto e fechado, buscando o menor preço ofertado, considerando-o através do desconto ofertado pela licitante, **que deverá ser incidido sobre todos os preços unitários da planilha orçamentária do Certame, somando-se, após seu lançamento, o valor total e global da proposta considerada vencedora.** De acordo com a 1ª Ata Interna (cópia anexa), foi realizada diligência para ajuste da Planilha e do Cronograma apresentados pela licitante. No caso em análise, constata-se que a proposta atendeu aos requisitos estabelecidos no edital. Isso se deve ao fato de que o desconto vencedor foi aplicado de forma uniforme, conforme exigido nas diretrizes do edital e seus anexos. Diante do quanto exposto, restou atendida a diligência, tendo a licitante encaminhado a documentação ajustada: Planilha Orçamentária, devidamente preenchida com o desconto ofertado, perfazendo o valor global a ser contratado de **R\$ 10.622.423,43**, com o respectivo Cronograma Físico Financeiro. Assim, após análise de toda documentação apresentada, constatou-se que a proposta da empresa atende integralmente às especificações técnicas e demais condições estabelecidas no instrumento convocatório, o que justifica-se sua CLASSIFICAÇÃO, por ter apresentado proposta com Maior Desconto e que ao aplicar corretamente o percentual de desconto nos preços unitários constantes da Planilha Orçamentária soma o valor global de **R\$ 10.622.423,43 (dez milhões seiscentos e vinte e dois mil quatrocentos e vinte e três reais e quarenta e três centavos)**. Sendo o ato, aqui, devidamente motivado e legalmente amparado no Edital e na Lei 14.133/2021. Nova sessão pública será agendada para prosseguimento do Certame, com envio da Convocação na plataforma compras.gov.br, respeitado o prazo mínimo de antecedência de 24:00h (vinte e quatro horas). A presente ATA estará publicada na plataforma compras.gov.br, através do link: https://drive.google.com/drive/folders/1r8xAi1KObWm2k_1eEWVcNeiT8eqrUQE9?usp=sharing, e tem por finalidade, tão somente, registrar a fundamentação da Classificação/Desclassificação, vez que o campo no sistema compras.gov, para justificativa da decisão, não comporta toda a descrição da análise, assegurando, de pronto, vista dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses. Lembramos que após declaração da classificação, na plataforma compras.gov.br, será aberto o prazo de 00:10min, para registros da intenção de recorrer. A fase recursal só se inicia quando obtivermos proposta CLASSIFICADA e HABILITADA, sendo neste momento gerada Ata no Sistema, aberto prazo e campo próprio para a interposição das razões recursais/contrarrazões. Devendo os interessados se incumbirem para acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão



pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão. O inteiro teor do processo licitatório se encontra à disposição dos interessados na sede desta Autarquia, no horário normal de expediente. Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a sessão, lavrando-se o presente registro dos acontecimentos na presente Ata, que depois de lida e achada conforme, vai assinada pelos membros da Equipe de Apoio e pela Agente de Contratação. Salvador, de 6 fevereiro de 2026.


Ana Lucia L. de Souza e Silva
Equipe de Apoio


Adriana de F. Braga
Equipe de Apoio


Maria Lucia A. de Santana
Equipe de Apoio


Aelson S. Queiroz
Equipe de Apoio


Rose Mary M. Araújo
CREA/BA nº 26.783/Equipe de Apoio


Maria do Além G. Silva
CREA/BA nº 28.194-Agente de Contratação

Am 2. 9. 1944

entanto, os valores totais de cada item não correspondem, corretamente, ao seu somatório, vide Planilha elaborada pela equipe de apoio, ora disponível no link: https://drive.google.com/drive/folders/1r8xAi1KObWm2k_1eEWVcNeiT8eqrUQE9?usp=sharing, cujo valor global soma R\$ 10.622.423,43. Ou seja, como os valores não refletem os valores corretos o valor global, também, não está correto. Uma simples análise confirma isso, conforme planilha elaborada pela Equipe de Apoio, de acordo com o Edital: subitem 3.5 e subitem 9.16.1, alínea "c" c.c. com item 13 do TR, e com o Manual de Licitações e Contratos: Orientações e Jurisprudência do TCU, 5ª edição, versão 2.0, de 29/08/2024, está disposto que: "O vencedor será o licitante que ofertar o maior desconto linear sobre a planilha do orçamento base da licitação. Não há liberdade para a licitante cotar descontos diferenciados para os preços unitários dos diversos serviços da planilha contratual." Veja, também, que consta às fls. 34 do Edital, sugestão para a licitante vencedora apresentar a Planilha Orçamentária devidamente preenchida com o valor do desconto ofertado. Percebe-se, claramente, que houve erro de "dízima", não se configurando erro substancial, podendo ser facilmente corrigido. Vale registrar que o valor global de R\$ 10.622.354,2127 registrado na plataforma compras.gov.br, corresponde ao valor do desconto de 13,06% sobre o Valor Referência da Licitação de R\$ 12.218.028,77 (valor cadastrado na plataforma), subitem 3.5.1 do Edital. Obviamente que o valor global registrado na plataforma diverge com o valor global da Planilha (anexo II-Edital), após aplicação do percentual de desconto linearmente em todos os preços unitários, por razões objetivas "não foram lançados na plataforma todos os itens constantes da Planilha que permitisse o sistema calcular o preço unitário item a item e somar o valor global. Vejamos como exemplos das 4 (quatro) proposta mais bem classificadas:.....

LICITANTES/CLASSIFICAÇÃO	DESCONTO (%)	PLATAFORMA R\$	PLANILHA (Anexo II)
AGC BRASIL ENGENHARIA LTDA	13,06	10.622.354,2127	10.622.423,43
R.N ENGENHARIA LTDA	13,02	10.627.241,4242	10.627.053,10
EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÃO LTDA	12,90	10.641.903,0587	10.642.602,54
CONSTRUTORA VOLQUE LTDA	11,00	10.874.045,6053	10.874.244,62

Portanto, da planilha apresentada pela licitante o desconto foi promovido linearmente e corretamente sobre todos os preços unitários da planilha do orçamento base da licitação, não havendo descontos diferenciados para os preços unitários dos diversos serviços da planilha. Todavia, será necessário ajustar a Planilha e o Cronograma Financeiro para o valor global de **R\$ 10.622.423,43, conforme planilha que se encontra disponível através do link acima**. Resta claro, portanto, que com os ajustes não se configura violação ao princípio da vinculação ao instrumento convocatório, uma vez que não houve qualquer "correção" na proposta do licitante, pois os preços unitários apresentados correspondem, corretamente, a aplicação do percentual de desconto vencedor. Foi formulado pedido de negociação à licitante, o qual foi recusado, tendo a empresa optado por manter sua proposta original, correspondente ao desconto de 13,06%. **DA DILIGÊNCIA:** Como se sabe, a Lei nº 14.133/2021, em seus arts. 59 e 64, bem como o Edital em seus subitens 9.9 e 11.3, admitem a possibilidade de diligências para esclarecimento ou complementação do processo licitatório. Assim, em atendimento aos princípios da legalidade, da impessoalidade, da moralidade, da publicidade, da eficiência, do interesse público, da probidade administrativa, da igualdade, do planejamento, da transparência, da eficácia, da segregação de funções, da motivação, da vinculação ao edital, do julgamento objetivo, da segurança jurídica, da razoabilidade, da competitividade, da proporcionalidade, da celeridade, da economicidade será realizada Diligência para que a licitante apresente a Planilha Orçamentária e o Cronograma Físico Financeiro devidamente ajustados, de acordo com a planilha elabora pela equipe de apoio que se encontra disponível através do link acima disponibilizado, vez que eventual medida restritiva ou prejudicial aos interesses dos indivíduos deve ser a menos gravosa possível para o alcance da finalidade

[Assinaturas manuscritas]

pretendida, qual seja do interesse público. Art. 11, Lei 14.133/2021: "O processo licitatório tem por objetivos: I – assegurar a seleção da proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajoso para a Administração Pública, inclusive no que se refere ao ciclo de vida do objeto"; item 9.10 do Edital: "O Agente de Contratação poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de até 24:00h (vinte e quatro horas), sob pena de não aceitação da proposta"; Item: 11.3. "Caso seja necessário, para fins de confirmação, complementação, esclarecimento ou **saneamento da documentação de habilitação/proposta**, ou, ainda, nas hipóteses admitidas abaixo, o Agente de Contratação, a título de diligência, poderá solicitar à licitante o envio de documentação complementar, por meio do campo de "DILIGÊNCIAS anexos" do sistema". Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a sessão, lavrando-se o presente registro dos acontecimentos na presente Ata, que depois de lida e achada conforme, vai assinada pelos membros da Equipe de Apoio e pelo Agente de Contratação. Salvador, 29 de janeiro de 2026.


Ana Lucia L. de Souza e Silva
Equipe de Apoio


Adriana de F. Braga
Equipe de Apoio


Maria Lucia A. de Santana
Equipe de Apoio

Documento assinado digitalmente
 **AELSON SANTOS DE QUEIROZ**
Data: 29/01/2026 14:32:34-0300
Verifique em <https://validar.itd.gov.br>

Aelson S. Queiroz
Equipe de Apoio


Rose Mary M. Araújo
CREA/BA nº 26.783/Equipe de Apoio

Documento assinado digitalmente
 **MARIA DO ALEM GOMES SILVA**
Data: 29/01/2026 14:22:41-0300
Verifique em <https://validar.itd.gov.br>

Maria do Além G. Silva
CREA/BA nº 28.194-Agente de Contratação

Orçamento Sintético

am	Código Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					377.764,63
1.1	COMP.1003 Próprio	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO					289.636,01
1.1.1	COMP.1003 Próprio	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO	m²	18	452,84	559,85	10.077,30
1.1.2	COMP.1018 Próprio	TAQUIMEIO COM TELHA METÁLICA, AF. 03/2024	m²	520	32,53	111,86	58.214,00
1.1.3	COMP.1018 Próprio	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUI MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS	m²	51,89	1.067,90	1.291,73	67.027,87
1.4	COMP.1022 Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUI PRATELEIRAS	m²	39,72	858,04	1.037,89	41.224,99
1.5	COMP.1023 Próprio	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUI MOBILIÁRIO	m²	57,46	1.003,83	1.214,23	69.769,09
1.6	COMP.1005 Próprio	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUI MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS	m²	37,25	630,50	782,85	28.408,71
1.7	COMP.1016 Próprio	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUI MOBILIÁRIO	m²	16,5	795,44	962,18	14.913,48
2		SERVIÇOS INICIAIS					88.128,62
2.1	COMP.2001 Próprio	SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS (MÃO DE OBRA + EQUIPAMENTOS)	MES	2	18.023,25	21.800,92	43.601,84
2.3	COMP.5103,OR Próprio	REGULARIZAÇÃO MANUAL	m²	2824	7,31	8,84	24.964,16
2.4	COMP.24008 Próprio	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	UN	1	16.172,80	19.662,52	19.662,52
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					1.049.818,34
1.1	COMP.2002 Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1	867.905,37	1.049.818,34	1.049.818,34
1		FUNDAÇÃO					749.827,23
1.1		LOCAÇÃO DA OBRA					15.340,88
1.1.1	99059 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES, AF. 03/2024	M	180,8	70,15	84,85	15.340,88
2		LAJE DO RADIER					491.338,06
2.1	97082 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL, DE VIGA DE BORDA PARA RADIER, AF. 09/2021	m³	206,25	70,77	85,60	17.655,00
2.2	97083 SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO, AF. 09/2021	m²	982,14	3,85	4,66	4.578,77
2.3	99620 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, AF. 01/2024	m²	49,72	858,13	1.037,99	51.608,80
2.4	97088 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 09/2021	m²	60,73	148,58	177,30	10.787,43
2.5	92770 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	8974,89	10,90	13,18	118.283,78
2.6	92771 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	1652,12	9,56	11,56	19.098,51
2.8	97087 SINAPI	CHAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA, AF. 09/2021	m²	998,08	2,47	2,98	2.948,41
2.9	94966 SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:12,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF. 05/2021	m³	149,29	595,97	720,52	107.566,43
2.10	103670 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF. 02/2022	m³	149,29	345,70	418,16	62.427,11
2.11	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO, AF. 09/2021	m³	9,09	30,57	36,98	336,15
2.12	100207 SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARREGADEIRA, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XCM), AF. 07/2019	M3XCM	73,84	579,13	699,31	51.708,98
2.13	100978 SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADORA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DE 1,20 M³/ 156 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF. 07/2020	m³	248,45	7,26	8,78	2.163,83
2.14	95875 SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XCM), AF. 07/2020	M3XCM	7393,84	2,52	3,05	22.550,60
2.15	93580 SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XCM), AF. 07/2020	M3XCM	4411,54	1,00	1,21	5.337,96
2.16	10503 ORSE	Descarte de resíduos misturado da construção civil em área licenciada.	t	394,33	30,00	36,29	14.310,24
3		VIGAS BALDRAMES					242.948,29
3.1	95327 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUI DO ESCAVADOR PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF. 03/2024	m³	149,08	119,31	144,32	21.515,23
3.12	101816 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), AF. 08/2020	m³	228,36	7,46	9,02	2.068,83
3.13	96630 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, AF. 01/2024	m²	5,87	858,13	1.037,99	6.093,00
3.14	95336 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 01/2024	m²	468,4	77,86	94,17	42.885,02
3.15	95544 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM, AF. 01/2024	KG	938	18,95	21,83	20.476,54
3.16	95545 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM, AF. 01/2024	KG	978	15,40	18,11	18.899,58
3.17	95546 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF. 01/2024	KG	1302	13,99	16,44	21.404,88
3.18	104920 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF. 01/2024	KG	347	10,17	12,30	4.288,10
3.19	95567 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO, AF. 09/2020	m²	456,4	49,71	60,13	27.383,20
3.10	95565 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE OROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF. 01/2024	m³	48,1	831,00	1.006,18	48.349,16
3.11	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO, AF. 09/2021	m³	85,12	30,57	36,98	3.517,54
3.12	100207 SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARREGADEIRA, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XCM), AF. 07/2019	M3XCM	20,34	579,13	699,31	14.164,03
3.13	100978 SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADORA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DE 1,20 M³/ 156 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF. 07/2020	m³	87,46	7,26	8,78	562,30
3.14	95875 SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XCM), AF. 07/2020 (DESCARTE - DMT ATÉ 30KM)	M3XCM	2023,81	2,52	3,05	6.172,02
3.15	93580 SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XCM), AF. 07/2020	M3XCM	1207,54	1,00	1,21	1.481,12
3.16	10503 ORSE	Descarte de resíduos misturado da construção civil em área licenciada.	t	107,94	30,00	36,29	3.917,14
4		SUPERESTRUTURA					1.181.095,81
4.1	92419 SINAPI	PILARES					417.925,70
4.1.1	92419 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 09/2020	m³	90,88	92,50	111,89	10.168,33
4.2	92750 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	121,84	12,82	15,27	1.805,92
4.3	92753 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	452,08	8,38	10,14	4.583,86
4.4	94966 SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:12,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF. 05/2021	m³	4,27	595,87	720,52	3.078,82
4.5	103670 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF. 02/2022	m³	4,27	345,70	418,16	1.785,54
4.6	COMP.7075 Próprio	PLAR DE MADEIRA ROLÇA, EUCALÍPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, CHUMBAO COM INSERT METÁLICO, DIÂMETRO DE 90 A35 CM, APOIO ENGASTADO	M	820,5	399,48	483,19	396.457,40
4.7		VIGAS E CINTAS					340.676,29
4.7.1	92458 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 09/2020	m³	814,07	156,08	188,77	153.871,98
4.7.2	92750 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	1209,33	12,82	15,27	18.468,47
4.7.3	92761 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	22,93	11,49	13,90	318,73
4.7.4	92762 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	1158,54	10,10	12,22	14.157,36
4.7.5	94966 SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:12,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF. 05/2021	m³	49,58	595,87	720,52	35.723,38
4.7.6	103670 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDE, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, AF. 02/2022	m³	49,58	345,70	418,16	20.732,37
4.7.7	036731 SICRO3	Aparelho de apoio da injeção fracionada para substituir, moladas no local - fornecimento e instalação	dm³	13,41	156,10	199,82	2.532,08
4.7.8	105059 SINAPI	VIGA DE MADEIRA ROLÇA, EUCALÍPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 12 A 15 CM, AF. 03/2024	M	885,78	90,21	109,12	94.473,91
4.8		LAJES					423.093,62
4.8.1	92486 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE LAJE MACIÇA, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 09/2020	m³	963,96	181,74	219,83	211.007,31
4.8.2	92750 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,3 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	5196,68	11,97	14,48	75.233,45
4.8.3	92770 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	929,2	10,90	13,18	12.246,98
4.8.4	92771 SINAPI	ARMADURAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF. 09/2022	KG	260,12	9,56	11,56	3.006,99

PLANILHA MODELO			Desc. = 13,86 %
Total c/ fórmula	P.U. c/ desconto	P.U. c/ BDI c/desconto	P.Total c/ desconto
377.764,63	-	-	328.441,45
289.636,01	-	-	251.869,72
10.077,30	402,39	488,73	8.761,14
58.214,00	80,45	97,33	50.611,60
67.027,87	928,43	1.123,09	58.274,03
41.224,99	745,98	902,34	36.840,94
69.769,09	872,73	1.055,85	60.567,86
28.408,71	548,16	663,06	24.098,61
14.913,48	691,56	836,50	12.965,78
88.128,62	-	-	76.631,74
43.601,84	15.689,41	18.953,72	37.907,44
24.964,16	8,38	7,69	21.718,58
19.662,52	14.080,63	17.007,74	17.007,74
1.049.818,34	-	-	912.712,06
1.049.818,34	-	-	912.712,06
1.049.818,34	754.558,93	912.712,06	912.712,06
749.827,23	-	-	651.099,87
15.340,88	-	-	13.337,62
15.340,88	60,89	73,77	13.337,62
491.338,06	-	-	427.197,53
17.655,00	61,83	74,42	15.340,13
4.576,77	3,36	4,06	3.877,87
51.908,86	748,06	902,43	44.868,82
10.767,43	127,44	154,14	9.360,92
118.283,78	9,48	11,48	102.847,68
19.098,51	8,31	10,05	16.603,81
2.948,41	2,15	2,60	2.563,83
107.566,43	517,88	628,42	83.518,24
62.427,11	300,56	363,55	54.274,38
336,15	25,58	32,15	292,24
51.708,98	982,83	807,98	44.854,04
2.163,83	6,31	7,63	1.880,41
22.560,60	2,18	2,65	19.893,18
5.337,96	0,87	1,05	4.832,12
14.310,24	26,08	31,55	12.441,11
242.948,29	-	-	211.284,72
21.515,23	163,73	125,47	18.705,67
2.068,83	6,49	7,84	1.795,18
6.093,00	746,06	902,43	5.297,26
42.885,02	67,88	81,87	37.283,60
20.476,54	15,89	18,98	17.803,24
18.899,58	13,74	16,81	16.244,58
21.404,88	11,82	14,28	18.605,58
4.258,10	8,84	10,69	3.706,43
27.383,20	43,22	62,98	23.808,31
48.349,16	722,47	873,90	42.034,36
3.517,54	26,56	32,15	3.058,11
14.154,03	592,63	607,98	12.305,52
592,30	6,31	7,63	514,72
6.172,82	2,19	2,65	5.363,10
1.461,12	0,87	1,05	1.267,92
3.917,14	26,08	31,55	3.405,51
1.181.995,91	-	-	1.026.763,62
417.925,79	-	-	363.351,16
10.169,33	80,42	97,28	8.838,96
1.936,82	10,97	13,28	1.614,05
4.383,89	7,29	8,82	3.987,17
3.076,82	517,88	628,42	2.674,81
1.786,54	300,56	363,55	1.552,36
396.467,40	347,29	420,09	344.883,85
340.676,29	-	-	296.666,49
163.671,99	136,89	164,12	133.605,17
10.496,47	19,97	13,28	10.099,90
316,79	8,96	12,08	276,99
14.157,36	8,78	10,62	12.303,99
36.723,36	517,88	626,42	31.057,30
20.732,37	300,55	363,56	18.024,81
2.532,08	133,71	164,16	2.201,39
94.473,91	78,43	94,87	82.136,86
423.093,62	-	-	367.766,12
311.3997.339	1.688.099	191.112	1.844.232.045
75.220,45	10,41	12,59	65.413,61
12.946,66	9,48	11,46	10.948,63
3.006,99	8,31	10,05	2.614,21

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1.3.5	94865 SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	105,92	585,67	720,52	76.317,48
1.3.8	103870 SINAPI	LANTAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	m²	105,92	345,70	418,18	44.291,51
1.1	103384 SINAPI	ALVENARIAS					227.270,30
1.1.1	103384 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÕES	m²	2680,8	57,14	68,12	183.914,50
1.2		ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²				183.914,50
1.2.1	COMP.8068 Próprio	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG. CIMAREIA 1:3	m³	8,44	675,13	816,54	6.892,44
1.3		VERGAS E CONTRAVERGAS					36.463,36
1.3.1	93187 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE "20" CM. AF 03/2024	M	283,3	82,77	100,12	28.364,00
1.3.2	93187 SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE "20" CM. AF 03/2024	M	109,2	61,32	74,17	8.099,36
1.1		COBERTURA					1.569.482,40
1.1.1	COMP.12012 Próprio	COBERTURA EM MADEIRA					1.569.482,40
1.1.2	COMP.21052 Próprio	PERGOLADO EM EUCALÍPTO TRATADO COM COBERTURA DE POLICARBONATO	m²	1899,52	577,51	698,56	1.326.928,89
1.3	COMP.12011 Próprio	CALHA DE MADEIRA EM U FIBRADA, SEÇÃO 25X15CM, IN LOCO	M	229,97	368,40	445,82	102.479,23
1.1		REVESTIMENTO					140.074,48
1.1.1	87879 SINAPI	REVESTIMENTO INTERNO	m²	3860,54	5,32	6,44	24.861,88
1.2	87531 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	1995,51	43,96	53,20	106.161,13
1.3	87529 SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 8MP E 10MP. E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	1865,03	45,45	54,98	102.539,35
1.4	COMP.14017 Próprio	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 8MP E 10MP. E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	1995,51	85,91	103,92	207.373,40
1.1		PISOS					587.203,14
1.1.1	95241 SINAPI	PISO INTERNO	m²	1933,01	42,88	51,87	100.265,23
1.2	87530 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESURA DE 5 CM. AF 01/2024	m²	1361,31	48,02	58,08	80.226,48
1.3	87257 SINAPI	CONTRAPIFO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF 07/2021	m²	1370,79	56,29	68,09	93.337,08
1.4	101748 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 02/2023 PE (REF. INCENDIO ANTIDERRAPANTE PS682226, OU SIMILAR).	m²	226,48	295,44	357,36	80.934,89
2		ASSOALHO DE MADEIRA. AF 09/2020	m²				232.439,45
2.1	104162 SINAPI	PISO EXTERNO	m²	1057,58	104,58	126,50	133.793,99
2.1.1		PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESURA DE 8 MM, INCLUSIVE MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF 09/2022	m²				133.793,99
2.2	COMP.15048 Próprio	PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA 30 X 30CM	m²	736,38	110,75	133,98	98.645,48
3		ARREMATAS					68.051,08
3.1	98895 SINAPI	SOLEIRA / PEITORIL E RODAPÊS	m	130,2	85,20	103,08	13.418,41
3.1.1		SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	77,4	118,33	143,13	11.078,26
3.2	101985 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	565,98	81,45	74,33	43.554,41
3.3	COMP.15048 Próprio	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 15CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS.	M				43.554,41
4		BALCÕES E BANCADAS					300.255,15
4.1		MÁRMORES E CONCRETOS					51.258,16
4.1.1	COMP.22336 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 3,00X0,30M	UN	12	463,95	597,48	7.109,76
4.1.2	COMP.22337 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA EM "L" (4 + 2,48) X 0,30M	UN	2	1.004,96	1.251,44	2.502,88
4.1.3	COMP.22338 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 3,58 X 0,30M	UN	8	579,06	700,42	4.202,52
4.1.4	COMP.22339 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 3,58 X 0,55CM COM RODÓPIA E TESTEIRA H=0,10M	UN	2	2.115,82	2.590,51	5.121,02
4.1.5	COMP.22404 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 2,51 X 0,55CM COM RODÓPIA E TESTEIRA H=0,10M	UN	2	1.053,79	1.274,96	2.548,32
4.1.6	COMP.22401 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 2,20 X 0,55CM COM RODÓPIA E TESTEIRA H=0,10M	UN	2	1.335,38	1.615,28	3.230,56
4.1.7	COMP.22402 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 3,85 X 0,30CM COM RODÓPIA E TESTEIRA H=0,10M	UN	5	1.490,97	1.765,09	8.775,45
4.1.8	COMP.22403 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 3,97 X 0,30CM COM RODÓPIA E TESTEIRA H=0,10M	UN	1	1.458,05	1.763,98	1.763,98
4.1.9	COMP.22404 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA EM "L" (3,78+3,63) X 0,30M	UN	3	1.158,39	1.398,77	4.196,31
4.1.10	COMP.22405 Próprio	BALCÃO EM MÁRMORE BEGE BAHIA 1,10 X 0,55CM COM RODÓPIA E TESTEIRA H=0,10M	UN	6	719,02	868,52	5.211,12
4.1.11	COMP.22406 Próprio	BALCÃO EXPOSITOR EM CONCRETO E=0,95M (2,0 X 0,85M) REVESTIDO EM CERÂMICA INCENOR, OU SIMILAR	UN	12	490,28	544,83	6.535,56
4.2		INOX					248.996,99
4.2.1	COMP.19027 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX EM "L" (2,45 + 2,50) X 0,80M COM RODÓPIA H=0,13M E TESTEIRA H=0,20M COM 2 CUBAS EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	12	4.205,70	5.097,21	61.948,52
4.2.2	COMP.19028 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX 2,20X0,80M COM RODÓPIA H=0,13 E TESTEIRA H=0,20M COM UMA CUBA EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	15	2.066,65	2.536,11	38.041,65
4.2.3	COMP.19029 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX 1,15X0,80M COM RODÓPIA H=0,13 E TESTEIRA H=0,20M COM UMA CUBA EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	4	1.863,13	2.011,72	8.049,68
4.2.4	COMP.19030 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX 1,90X0,80M COM RODÓPIA H=0,13 E TESTEIRA H=0,20M COM UMA CUBA EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	4	2.045,02	2.473,98	9.894,94
4.2.5	COMP.19031 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX 1,90X0,80M COM RODÓPIA H=0,13 E TESTEIRA H=0,20M COM UMA CUBA EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	12	1.913,88	2.315,15	27.781,80
4.2.6	COMP.19032 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX EM "L" (1,25 + 1,05) X 0,80M COM RODÓPIA H=0,13M E TESTEIRA H=0,20M	UN	6	1.448,84	1.749,88	10.499,16
4.2.7	COMP.19033 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX EM "L" (1,70 + 1,02) X 0,80M COM RODÓPIA H=0,13M E TESTEIRA H=0,20M COM 2 CUBAS EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	12	3.049,67	3.686,88	44.266,56
4.2.8	COMP.19034 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX EM "L" (0,95 + 1,05) X 0,80M COM RODÓPIA H=0,13M E TESTEIRA H=0,20M	UN	3	1.315,61	1.591,24	4.773,72
4.2.9	COMP.19035 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX EM "L" (3,40 + 2,96) X 0,80M COM RODÓPIA H=0,13M E TESTEIRA H=0,20M COM 4 CUBAS EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	3	8.313,98	7.837,00	22.911,00
4.2.10	COMP.19036 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX EM "L" (1,53 + 1,17) X 0,80M COM RODÓPIA H=0,13M E TESTEIRA H=0,20M	UN	3	1.627,15	1.968,20	5.904,60
4.2.11	COMP.19037 Próprio	BANCADA EM AÇO INOX EM "L" (2,93 + 2,15) X 0,80M COM RODÓPIA H=0,13M E TESTEIRA H=0,20M COM 2 CUBAS EM AÇO INOX 0,46 X 0,36M	UN	4	3.262,45	5.278,82	15.830,48
5		ESQUADRIAS					340.848,33
5.1		PORTAS					283.368,12
5.1.1	COT.28045 Próprio	PORTA DE GIRO COM VENEZIANA EM ALUMÍNIO BRONZE 0,70 X 2,10M	UN	41	1.443,60	1.742,85	71.444,55
5.1.2	COT.28046 Próprio	PORTA DE GIRO COM VENEZIANA EM ALUMÍNIO BRONZE 0,80 X 2,10M	UN	80	1.046,40	1.261,49	100.919,20
5.1.3	COT.28047 Próprio	PORTA DE GIRO COM VENEZIANA EM ALUMÍNIO BRONZE 0,90 X 2,10M	UN	2	1.852,20	2.240,42	4.480,84
5.1.4	COT.28048 Próprio	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO LAMINADO LISO - 4 FOLHAS 2,80 X 2,06M	UN	4	6.900,00	8.348,24	33.384,96
5.1.5	COT.28049 Próprio	PORTA DE GIRO COM VENEZIANA EM ALUMÍNIO BRONZE - 2 FOLHAS 2,00 X 2,10M	UN	2	4.116,00	4.978,71	9.957,42
5.2	COMP.13038 Próprio	INSTALAÇÃO DE PORTÃO DE FERRO 1,20 X 2,10M, EXCETO FORNECIMENTO	m²	12	67,09	81,15	973,80
5.3	COMP.13043 Próprio	PORTA CORTA-FOGO 1,25M X 2,10M COM VENEZIANA INDESSÁVEL 0,60X0,80M	UN	1	1.711,75	2.070,53	2.070,53
5.4	COMP.13050 Próprio	PORTA CORTA-FOGO 1,05M X 2,10M COM VENEZIANA INDESSÁVEL 0,20X0,30M	UN	1	1.435,96	1.738,82	1.738,82
6		JANELAS					57.489,21
6.1	COT.28050 Próprio	JANELA DE CORRER EM VENEZIANA DE ALUMÍNIO BRONZE 1,50 X 0,40	UN	8	570,00	689,47	4.136,82
6.2	COT.28051 Próprio	JANELA DE CORRER EM VENEZIANA DE ALUMÍNIO BRONZE 2,0 X 1,1	UN	19	1.980,00	2.385,01	36.325,16
6.3	COT.28052 Próprio	JANELA DE CORRER EM VENEZIANA DE ALUMÍNIO BRONZE 1,2 X 0,4	UN	32	450,00	544,32	17.419,24
7		LOUÇAS E METAIS					139.501,68
7.1	86932 SINAPI	LOUÇAS E METAIS					139.501,68
7.1.1		VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20	572,96	693,05	13.861,00
7.1.2	COMP.19067 Próprio	LAVATÓRIO SUSPENSO CANTO DECA L78, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM. METÁLICOS	UN	14	1.750,52	2.117,43	29.444,02
7.1.3	COMP.19060 Próprio	TORNILHA DE MESA BICA BAIXA PARA LAVATÓRIO LINHA IZY REF. 1197 C37 OU SIMILAR	UN	51	387,76	481,13	24.537,03
7.1.4	COMP.19068 Próprio	TORNILHA PARA COZINHA REF. DECA LINK 1159 OU SIMILAR	UN	118	191,22	231,30	26.830,80
7.1.5	COMP.19074 Próprio	BACIA C/ CX ACOPPLADA DECA ASPEN P.750.17 OU SIMILAR, INC. ENGATE FLEXÍVEL 30CM METÁLICO E ASSENTO PCO	UN	2	2.293,58	2.774,31	5.548,02
7.1.6	COMP.19071 Próprio	LAVATÓRIO SUSPENSO 0,40 X 0,40 REF. DECA OU SIMILAR	UN	15	415,55	502,65	7.539,75
7.1.7	COMP.19073 Próprio	CUBA OVAL DECA L 59.17, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM, METÁLICOS	UN	22	417,85	505,43	11.119,48
7.1.8	100858 SINAPI	INTEIRORE SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	818,10	990,89	3.993,56
7.1.9	COMP.19086 Próprio	TANQUE DE LOUÇA COM COLUNA DECA OU SIMILAR	UN	12	997,01	1.205,02	13.020,24
7.1.10	100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	114,55	138,58	554,24
7.1.11	86914 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	12	118,08	142,83	1.713,96

PLANILHA MODELO			Desc. = 13,06 %
Total c/ fórmula	P.U. c/ desconto	P.U. c/ BDI e desconto	P.Total de desconto
76.317,48	617,88	626,42	86.350,41
44.281,51	300,95	363,55	38.507,22
227.270,30	-	-	197.579,44
183.914,50	-	-	159.887,47
183.914,50	49,88	60,09	159.887,47
6.892,44	-	-	6.992,32
6.892,44	588,98	709,89	6.992,32
36.463,36	-	-	31.699,65
28.364,00	71,95	87,04	24.658,43
8.099,36	53,31	64,48	7.041,22
1.569.482,40	-	-	1.354.510,30
1.569.482,40	-	-	1.354.510,30
1.326.928,89	502,09	607,33	1.153.635,48
102.479,23	320,29	367,42	89.094,98
140.074,48	278,59	334,56	121.770,86
440.935,76	-	-	383.354,12
440.935,76	-	-	383.354,12
24.861,88	4,83	5,80	21.619,02
106.161,13	38,24	46,25	92.292,34
102.539,36	36,51	47,80	86.146,43
207.373,40	74,69	90,35	180.294,33
887.203,14	-	-	510.517,19
354.763,69	-	-	308.438,93
100.265,23	37,26	45,10	87.178,75
80.226,48	41,75	50,49	69.742,34
93.337,09	48,84	59,20	81.150,77
80.934,89	258,65	310,69	70.365,07
232.439,45	-	-	202.680,26
133.793,99	80,57	109,98	116.321,45
98.645,48	98,59	116,48	85.759,91
68.051,08	-	-	59.162,32
68.051,08	-	-	59.162,32
13.418,41	74,67	89,80	11.565,92
11.078,26	102,88	124,44	9.931,89
43.554,41	53,42	64,02	37.894,74
300.255,15	-	-	261.041,76
51.258,16	-	-	44.593,88
7.169,76	429,44	519,45	6.233,40
2.552,89	899,47	1.088,00	2.176,00
4.202,92	633,43	698,56	3.853,70
5.721,02	1.849,38	2.226,11	4.482,22
2.549,32	916,17	1.108,19	2.216,36
3.240,86	1.160,98	1.404,32	2.908,64
8.775,46	1.261,47	1.525,88	7.829,40
1.769,88	1.267,63	1.533,33	1.533,33
4.196,31	1.005,37	1.216,09	3.949,27
5.211,32	624,25	765,09	4.530,54
6.535,56	391,46	473,80	5.082,00
248.936,99	-	-	216.477,88
61.046,52	3.866,44	4.422,82	53.073,94
38.041,65	1.822,83	2.204,89	33.073,36
8.046,88	1.445,93	1.748,99	6.995,96
9.594,54	1.777,94	2.150,80	8.002,40
27.781,80	1.684,01	2.012,79	24.153,48
10.499,16	1.297,71	1.521,33	9.127,98
44.266,58	2.651,38	3.207,11	38.485,32
4.773,72	1.543,70	1.983,42	4.100,28
22.911,00	5.498,10	6.839,61	19.918,83
5.904,60	1.444,94	1.711,15	5.130,45
15.830,46	3.732,71	4.587,67	13.763,01
304.845,33	-	-	256.333,22
283.368,12	-	-	246.359,98
71.444,55	1.252,46	1.514,97	62.113,77
159.319,20	1.431,38	1.731,40	138.512,00
4.480,84	1.610,30	1.947,82	3.895,64
33.384,96	5.998,85	7.256,22	29.024,98
9.957,42	3.578,45	4.328,49	8.656,98
673,80	68,23	70,55	646,60
2.670,53	1.484,20	1.800,12	1.800,12
1.738,82	1.248,34	1.509,99	1.509,99
57.480,21	-	-	49.973,24
4.136,82	495,66	599,43	3.596,58
35.925,15	1.721,41	2.082,22	31.233,30
17.418,24	391,23	473,23	15.143,36
139.981,68	-	-	121.639,05
139.991,68	-	-	121.639,05
13.861,00	496,13	602,54	12.060,30
28.944,02	1.521,30	1.840,89	25.772,46
24.837,83	345,81	418,29	21.332,78
26.830,80	169,25	201,09	23.328,44
5.548,62	1.994,04	2.411,09	4.823,96
7.539,75	351,28	437,00	6.555,00
11.119,48	363,28	439,42	8.667,24
3.063,58	712,20	861,48	3.445,92
13.020,24	779,86	943,32	11.319,94
964,24	99,59	120,48	461,84
1.713,98	102,68	124,18	1.490,18

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1.01.12	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	2	320,20	387,31	774,82
2.01.13	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	2	328,12	396,69	793,78
3			FORRO					228.952,14
3.01			FORRO DE MADEIRA E PVC					228.952,14
3.01.1	154758	SINAPI	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO, AF 08/2023	m²	520,84	213,28	257,98	134.314,71
3.01.2	COMP.5045.0R	Próprio	FORRO DE PVC, EM PLACAS 1,25 X 0,825, COR BRANCA OU PALHA, MARCA MEDABIL OU SIMILAR, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (PERFIS), INSTALADO	m²	475,35	184,58	199,09	94.637,43
4			PINTURA					95.366,25
4.1			PINTURA PAREDE					92.374,94
4.1.1	68414	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, AF 03/2024	m²	1865,03	7,70	9,31	17.353,43
4.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF 04/2023	m²	1865,03	19,54	23,84	44.069,31
4.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 04/2023	m²	1865,03	13,71	15,56	30.922,20
4.2			PINTURA TETO					2.991,31
4.2.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO, AF 04/2023	m²	42,46	5,73	6,93	294,25
4.2.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF 04/2023	m²	42,46	36,04	43,98	1.850,83
4.2.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF 04/2023	m²	42,46	16,48	19,93	848,23
5			IMPERMEABILIZAÇÃO					73.977,11
5.1			PISOS E PAREDES					73.977,11
5.1.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS, AF 09/2023	m²	1596,26	35,74	43,23	69.006,32
5.1.2	COMP.10893.0R	Próprio	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA DE POLIÉSTER MALHA 2X2MM PRIMERMEABILIZAÇÃO, REF. DENVERTELA POLIÉSTER R, MARCA DENVER OU SIMILAR	m²	405,11	10,12	12,24	4.970,79
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					793.927,74
6.1			INFRAESTRUTURA					207.444,89
6.1.1	COMP.18130	Próprio	POSTE METÁLICO TELEFÔNICO RETO DE 7 M ÚTILIS, TIPO ENGASTAR, BASE 101 E TOPO 50MM COM SUPORTE PARA DUAS LUMINÁRIAS, GALVANIZADO A FOGO E PINTADO	UN	4	2.810,57	3.399,57	13.598,68
6.1.2	COMP.5138	Próprio	CANALETA EM CONCRETO COM TAMPA EM FERRO GALVANIZADO 0,80 X 0,50 M	M	130	1.078,77	1.302,48	169.319,80
6.1.3	COMP.18131	Próprio	CABO PP - MEDIDAS INTERNAS (1,12X0,88X1,50)M, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO	UN	1	5.309,72	6.422,64	6.422,64
6.1.4	COMP.18132	Próprio	CABO PS1 - MEDIDAS INTERNAS (1,12X0,88X1,08)M, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO	UN	3	4.956,91	6.034,58	18.103,77
6.2			QUADROS					52.131,20
6.2.1	COMP.18133	Próprio	QUADRO QD-01	UN	12	538,22	651,03	7.812,36
6.2.2	COMP.18134	Próprio	QUADRO QD-02	UN	4	568,26	687,40	2.274,60
6.2.3	COMP.18135	Próprio	QUADRO QD-03	UN	12	538,22	651,03	7.812,36
6.2.4	COMP.18136	Próprio	QUADRO QD-04	UN	3	548,23	663,14	1.589,45
6.2.5	COMP.18137	Próprio	QUADRO QDE	UN	1	1.336,77	1.616,98	1.616,98
6.2.6	COMP.18138	Próprio	QUADRO QD-ADM	UN	1	1.808,51	2.182,90	2.182,90
6.2.7	COMP.18139	Próprio	QUADRO QDG-SERVIÇO	UN	1	2.296,30	2.777,90	2.777,90
6.2.8	COMP.18140	Próprio	QUADRO QDBT	UN	1	7.651,36	9.258,08	9.258,08
6.2.9	COMP.18141	Próprio	QUADRO MEDIÇÃO 01	UN	1	6.519,39	7.888,88	7.888,88
6.2.10	COMP.18142	Próprio	QUADRO MEDIÇÃO 02	UN	1	7.505,75	9.056,75	9.056,75
6.2.11	COMP.18146	Próprio	QUADRO QD-BOMBAS	UN	1	884,44	1.046,83	1.046,83
6.3			ELETRODUTOS					47.643,46
6.3.1	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	58,65	13,69	15,58	911,24
6.3.2	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	2125	10,03	12,13	25.776,25
6.3.3	COMP.18143	Próprio	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVEL, DN 20 MM (3/4"), APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	500	28,75	32,38	16.180,00
6.3.4	91850	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	3	10,98	13,14	39,42
6.3.5	97856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2021	M	3	13,95	16,15	48,45
6.3.6	97870	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2021	M	141	25,34	30,65	4.321,85
6.3.7	97887	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2021	M	27	9,38	11,35	306,45
6.4			CABOS					48.239,10
6.4.1	96977	SINAPI	CORDELAHA DE COBRE NU 5MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	M	57,5	81,49	74,38	4.276,85
6.4.2	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	860	3,27	3,96	2.813,80
6.4.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	9435	4,74	5,73	36.972,55
6.4.4	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	110	7,30	8,83	971,30
6.4.5	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	110	26,27	31,78	3.495,80
6.5			TOMADAS E INTERRUPTORES					21.953,34
6.5.1	91587	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	11	50,84	61,50	676,50
6.5.2	91589	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	121	44,37	53,67	6.494,07
6.5.3	91567	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	1	59,35	71,79	71,79
6.5.4	91597	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	56	39,88	44,34	2.493,04
6.5.5	91596	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1 16 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	1	35,12	42,48	42,48
6.5.6	82005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+1 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	171	86,81	71,28	12.186,46
6.6			CANOS, CONDULETES E ACESSÓRIOS					14.295,34
6.6.1	95801	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2022	UN	105	45,60	55,16	5.791,80
6.6.2	COMP.18145	Próprio	CANAL PARA DPS INCLUSIVE PROTETORES DE SURTOS	UN	1	403,32	487,66	487,66
6.6.3	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	228	15,12	18,29	4.170,12
6.6.4	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	254	12,62	15,14	3.845,56
6.7			LUMINÁRIAS					54.171,23
6.7.1	COMP.873.0R	Próprio	Luminária calha sobrepôr p/amp fluorescente 2x32w, completa, inclusive reator eletrônico e lâmpada	UN	87	120,08	146,25	12.636,75
6.7.2	97807	SINAPI	LUMINÁRIA AVANÇADA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPÔR, COM 1 LÂMPADA LED DE 9 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2024	UN	88	106,42	131,14	8.917,52
6.7.3	COMP.11953.0R	Próprio	Luminária tipo spot de embutir E805-E Abaixo ou similar, alumínio branco, 1x60/100w, com lâmpada halógena AR111 8" 50w	UN	256	105,33	127,41	32.610,96
6.8			EQUIPAMENTOS					322.973,30
6.8.1	COMP.13051	Próprio	GRUPO GERADOR 40KVA FABRICANTE MWM OU SIMILAR, INCLUSIVE QTA, REGULADOR ELETRÔNICO DE VELOCIDADE, KIT ATENUADOR DE RUÍDOS, COMBUSTIONAMENTO E START-UP	UN	1	82.797,34	112.247,66	112.247,66
6.8.2	COMP.12963.0R	Próprio	Transformador trifásico 440V/220V, 25 kVA, 13300V, 12/220/12V Imerso em Óleo mineral	UN	1	95.328,60	79.021,47	79.021,47
6.8.3	COMP.13052	Próprio	CUBÍCULO BUNDADO 15KV	CJ	1	108.138,37	130.804,17	130.804,17
6.9			DIVERSOS					1.023,60
6.9.1	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	UN	10	84,62	102,36	1.023,60
6.10			ESCAVAÇÃO E ATERRO DE VALAS - REDE SUBTERRÂNEA					24.961,28
6.10.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF 09/2024	m³	21,82	96,40	116,81	2.544,43
6.10.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF 01/2024	m³	25,6	77,85	94,17	2.410,75
6.11			LASTRO DE CONCRETO MAGRO APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIÉRO, AF 01/2024	m²	5,5	858,13	1.037,39	5.708,95
6.12			ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO, AF 09/2023	m³	11,36	127,70	154,47	1.754,78
6.13			TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARREGADEIRA, DE MASSA GRANUL (UNIDADE: M3X100M), AF 07/2019	M3X100M	8,18	578,13	699,31	5.720,36

PLANILHA UNICEL			Desc. = 13,06 %
Total c/ fórmula	P.U. c/ desconto	P.U. c/ BDI c/desconto	P.Total c/ desconto
774,82	278,38	336,73	673,46
793,78	285,27	345,06	690,12
228.952,14	-	-	199.052,68
228.952,14	-	-	199.052,68
134.314,71	185,43	224,29	118.774,36
94.637,43	143,09	173,09	82.278,33
95.365,25	-	-	82.890,21
92.374,94	-	-	85.289,54
17.363,43	8,69	8,09	15.088,09
44.069,31	18,99	20,55	38.328,37
30.922,20	11,92	14,41	26.875,06
2.991,31	-	-	2.699,67
294,25	4,98	6,02	255,61
1.850,83	31,33	37,90	1.608,23
848,23	14,33	17,33	735,83
73.977,11	-	-	64.309,46
73.977,11	-	-	64.308,46
69.008,32	31,07	37,58	59.987,45
4.970,79	8,80	10,84	4.321,01
793.927,74	-	-	690.231,78
207.444,89	-	-	180.352,73
13.098,68	2.443,51	2.955,67	11.822,88
169.319,80	938,14	1.132,36	147.206,80
6.422,64	4.916,27	5.593,94	5.593,94
18.103,77	4.357,36	5.246,47	15.739,41
52.131,20	-	-	45.322,98
7.812,36	457,03	566,01	6.792,12
2.749,60	494,07	597,63	2.390,52
7.687,04	459,23	555,48	6.665,76
1.989,42	476,63	576,53	1.729,59
1.516,96	1.152,19	1.405,79	1.405,79
1.825,90	1.312,37	1.597,44	1.597,44
2.777,90	1.966,40	2.414,85	2.414,85
9.255,09	6.652,09	8.046,39	8.046,38
7.885,85	6.687,98	8.055,98	8.055,96
7.505,75	6.394,76	6.625,50	6.625,50
1.045,83	751,54	909,07	909,07
47.643,46	-	-	41.428,83
971,24	11,90	14,40	844,58
25.778,25	8,72	10,55	22.418,75
16.180,00	23,26	28,13	14.065,00
36,42	9,44	11,42	34,25
48,46	11,61	14,04	42,12
4.321,86	22,93	28,65	3.767,65
306,45	8,15	9,87	268,49
48.239,19	-	-	41.919,33
4.270,85	53,48	64,67	3.718,63
2.919,90	2,84	3,44	2.270,40
36.872,55	4,12	4,98	32.048,30
971,30	6,35	7,68	844,80
3.496,80	22,84	27,83	3.039,30
21.953,34	-	-	18.985,62
876,50	44,20	53,47	866,17
6.494,07	38,58	48,66	5.645,96
71,79	81,90	62,41	62,41
2.483,04	31,87	38,55	2.168,80
42,48	30,63	36,93	36,93
12.185,46	51,22	61,95	10.593,45
14.295,34	-	-	12.427,79
5.791,80	38,64	47,96	5.035,80
487,86	399,65	424,15	424,15
4.170,12	13,15	16,90	3.825,20
3.845,56	10,88	13,16	3.342,94
54.171,23	-	-	47.096,16
12.636,75	164,40	126,28	10.986,36
8.917,82	94,28	114,01	7.752,68
32.616,98	91,57	110,77	28.387,12
322.973,39	-	-	289.019,54
112.247,66	80.679,01	97.588,12	97.588,12
79.021,47	58.796,68	68.701,27	68.701,27
130.804,17	94.015,50	113.721,15	113.721,15
1.023,60	-	-	889,90
1.023,80	73,57	88,99	889,90
24.961,28	-	-	21.697,80
2.544,43	83,81	101,38	2.212,11
2.410,75	87,89	81,87	2.095,87
5.788,95	748,06	902,43	4.963,37
1.754,78	111,02	134,30	1.525,65
5.720,36	502,83	607,98	4.973,28

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit com BDI	Total
16.10.6	100678	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CÁMERA DE 1,20 M³ / 135 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	27,27	7,26	8,78	239,43
16.10.7	95675	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). (DESCARTE - DMT 47,80KM)	M3XKM	616,06	2,52	3,05	2.495,08
16.10.8	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020 (DESCARTE - DMT 47,80KM)	M3XKM	488,11	1,00	1,21	590,61
16.10.9	10503	ORSE	Desconto de resíduos máximo da construção civil em área licenciada.	t	43,83	30,00	36,29	1.583,33
16.10.10	COMP.18147	Próprio	REDE DE SINALIZAÇÃO SUBTERRÂNEA PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	78	1,67	2,02	157,56
16.10.11	95675	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	473,13	2,52	3,05	1.443,05
16.10.12	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	258,94	1,00	1,21	312,95
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					379.309,37
17.01			INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA					119.683,73
17.01.1	93556	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	238	25,96	31,40	7.473,20
17.01.2	93557	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	2092	34,84	42,14	88.156,88
17.01.3	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	12	18,88	20,42	245,04
17.01.4	89451	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	12	43,57	52,70	632,40
17.01.5	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	487	12,97	15,69	7.787,93
17.01.9	89620	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	170	12,21	14,77	2.510,90
17.01.7	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	10	22,62	27,36	273,60
17.01.8	95674	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 3,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UN	12	198,96	234,91	2.815,32
17.01.9	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UN	2	136,08	164,56	329,16
17.01.10	94597	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	12	112,28	136,79	1.629,48
17.01.11	95696	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1/2", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	24	10,36	12,53	300,72
17.01.12	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CAPOTA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	29	121,63	147,12	4.266,48
17.01.13	89553	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	28	5,67	7,10	205,90
17.01.14	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	160	13,38	16,18	2.588,80
17.01.15	COMP.1072.0R	Próprio	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marrom, diâmetro = 32 x 25mm	un	53	7,14	8,64	457,92
7.2			INSTALAÇÕES DE ESGOTO E PLUVIAL					134.335,56
7.2.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	M	210	22,96	27,77	5.831,70
7.2.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	M	960	28,40	34,35	22.871,00
7.2.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	M	222,18	36,57	47,96	10.633,53
7.2.4	89849	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR ÁGREGO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	M	438,25	54,62	66,97	28.955,18
7.2.5	89752	SINAPI	LULA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	35	8,00	9,88	338,80
7.2.6	89753	SINAPI	LULA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	110	9,53	11,53	1.268,30
7.2.7	89778	SINAPI	LULA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	37	17,70	21,41	792,17
7.2.8	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	48	27,60	33,63	1.546,98
7.2.8	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	36	28,85	34,63	1.243,08
7.2.10	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	4	50,20	60,72	242,88
7.2.11	89798	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	7	43,02	52,04	364,28
7.2.12	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	196	10,90	13,18	2.583,28
7.2.13	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	50	11,19	13,43	871,50
7.2.14	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	30	16,51	18,78	562,80
7.2.15	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	28	16,16	18,56	547,40
7.2.16	89762	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	21	15,58	18,69	386,68
7.2.17	89764	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	29	24,57	28,72	861,86
7.2.18	98110	SINAPI	CAIXA DE DRENAGEM, PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO: 0,3 M, AF 12/2020	UN	3	324,80	392,88	1.178,64
7.2.20	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	57	64,70	114,55	6.529,35
7.2.20	97302	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,80X0,80 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	41	634,58	767,59	31.471,19
7.2.21	89708	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 06/2022	UN	42	20,07	24,28	1.019,78
7.2.22	COMP.1591.0R	Próprio	Bucha de redução em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâmetro = 50 x 40mm	un	93	37,28	45,08	4.193,37
7.2.23	COMP.1667.0R	Próprio	Bucha de redução longa em pvc rígido de análise, para esgoto secundário, diâmetro = 50 x 40mm	un	10	13,01	16,74	157,40
7.2.24	89253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,80X0,80 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	13	618,93	748,24	9.701,12
7.2.25	92377	SINAPI	NPE, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	51,30	110,44	110,44
7.2.26	103009	SINAPI	VALVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	1	383,33	453,68	463,68
7.3			ESCAVAÇÃO E ATERRO PARA REDE ENTERRADA					125.299,08
7.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF 09/2024	m³	157,77	96,40	116,61	18.397,56
7.3.2	100267	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARREGADEIRA, DE MASSA/GRANUL (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2019	M3XKM	95,16	578,13	699,31	41.371,18
7.3.3	100576	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CÁMERA DE 1,20 M³ / 135 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	98,61	7,26	8,78	866,80
7.3.4	95675	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	2959,19	2,62	3,05	9.022,48
7.3.5	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	1785,05	1,00	1,21	2.136,71
7.3.6	10503	ORSE	Desconto de resíduos máximo da construção civil em área licenciada.	t	157,77	30,00	36,29	5.725,47
7.3.7	96820	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PIOS, CAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF 01/2024	m²	19,72	888,13	1.027,96	20.469,16
7.3.8	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL EM ALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF 06/2023	m³	78,89	127,70	154,47	12.186,14
7.3.9	95675	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	3296,9	2,52	3,05	10.025,05
7.3.10	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	1768,84	1,00	1,21	2.174,18

PLANILHA MODELO			Desc. = 13,06 %
Total c/ fórmula	P.N. c/ desconto	P.U. c/ BDI c/ desconto	P.Total c/ desconto
239,43	6,31	7,63	208,07
2.495,08	2,19	2,65	2.167,86
590,61	8,87	1,05	512,52
1.583,33	26,08	31,55	1.376,53
157,56	1,45	1,78	137,28
1.443,05	2,19	2,65	1.253,79
312,95	8,87	1,05	271,57
379.309,37	-	-	329.757,48
119.683,73	-	-	104.009,35
7.473,20	22,57	27,30	6.497,40
88.156,88	30,29	36,64	76.050,88
245,04	14,86	17,75	213,00
632,40	37,88	45,82	549,84
7.787,93	11,26	13,64	6.779,08
2.510,90	16,62	12,84	2.182,90
273,60	18,67	23,79	237,90
2.815,32	199,63	203,97	2.447,64
329,16	118,28	143,09	286,18
1.629,48	87,80	118,08	1.416,72
300,72	8,01	10,89	261,36
4.286,48	106,75	127,91	3.706,36
205,90	5,10	6,17	178,93
2.588,80	11,63	14,07	2.251,20
457,92	6,21	7,51	398,03
134.335,56	-	-	116.787,65
5.831,70	19,98	24,14	5.068,40
22.871,00	24,69	29,96	19.707,80
10.833,53	34,40	41,61	9.344,91
28.955,18	47,49	57,44	25.173,08
338,80	6,96	8,42	294,70
1.268,30	8,29	10,02	1.102,30
792,17	13,36	16,81	688,57
1.546,98	24,17	29,24	1.345,04
1.243,08	24,82	30,02	1.080,72
242,88	43,84	52,79	211,16
364,28	37,40	45,24	316,68
2.583,28	9,45	11,48	2.246,16
671,50	8,96	11,68	584,00
562,80	13,48	16,31	489,30
547,40	14,05	17,00	478,00
386,68	13,05	16,39	344,19
861,86	21,36	25,84	749,38
1.178,64	282,38	341,57	1.034,71
6.529,36	82,33	99,59	5.676,63
31.471,19	561,70	667,34	27.380,94
1.019,78	17,46	21,11	880,62
4.193,37	32,41	39,20	3.845,60
167,40	11,31	13,68	136,68
9.701,12	538,38	648,78	8.434,14
110,44	78,38	96,02	96,02
463,68	333,27	403,12	403,12
125.299,68	-	-	108.999,43
18.397,56	83,81	101,38	15.994,72
41.371,18	592,63	697,98	39.986,10
866,80	6,31	7,63	752,36
9.022,48	2,19	2,65	7.839,20
2.136,71	0,87	1,05	1.863,30
5.725,47	26,08	31,55	4.977,64
20.469,16	748,06	902,43	17.795,92
12.186,14	111,02	134,30	10.594,93
10.025,05	2,19	2,65	8.710,29
2.174,18	0,87	1,05	1.886,81

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
17.3.11	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO, AF 08/2023	m²	78,89	30,57	36,96	2.917,35
18			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					320.398,47
18.1			SISTEMA DE HIDRANTES					95.476,11
18.1.1	92367	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	M	444,85	128,61	155,57	69.205,31
18.1.2	92396	SINAPI	JOLEHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	6	145,70	178,24	881,20
18.1.3	92388	SINAPI	JOLEHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	3	154,74	187,17	561,51
18.1.4	92642	SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	3	198,75	240,41	721,23
18.1.5	101916	SINAPI	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	1	3.308,75	3.899,84	3.899,84
18.1.6	COMP.1510.0R	Próprio	Fornecimento e instalação de adaptador slorz para engate rápido 2 1/2" x 2 1/2" com tomada e corrente (incluindo)	un	1	484,70	586,29	586,29
18.1.7	103019	SINAPI	REGISTRO OU VÁLVULA GLOBO ANGULAR EM LATÃO, PARA HIDRANTES EM INSTALAÇÃO PREDIAL DE INCÊNDIO, 45 GRAUS, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	un	1	306,47	370,71	370,71
18.1.8	92377	SINAPI	NIPLÉ, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	1	91,30	110,44	110,44
18.1.9	COMP.20138	Próprio	ABRIDOR PARA HIDRANTE, RODOXITOM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", 02 MANGUEIRAS DE INCÊNDIO 15M 1 1/2" E ESQUINHOS EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6	3.071,41	3.715,18	18.575,90
18.1.10	103005	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	UN	1	383,33	463,68	463,68
18.2			CASA DE BOMBAS DE INCÊNDIO					64.004,97
8.2.1	COMP.20111	Próprio	MOTOBOMBA DIESEL, 25,0 CV / 30 / 220V	UN	1	17.219,96	20.829,29	20.829,29
8.2.2	COMP.20112	Próprio	MOTOBOMBA ELÉTRICA, 25,0 CV / 220V	UN	1	22.213,96	26.866,36	26.866,36
8.2.3	COMP.20113	Próprio	MOTOBOMBA Jockey PARA O SISTEMA 1,5 CV/30/220V	UN	1	3.147,96	3.807,43	3.807,43
8.2.4	COMP.9670.0R	Próprio	Fornecimento e instalação de pressostato 0 a 10 kgf/cm²	un	3	222,63	268,29	807,87
8.2.5	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGf/cm²), Ø = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	un	3	158,72	191,99	575,57
8.2.6	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	UN	4	85,01	79,84	314,56
8.2.7	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	UN	5	306,45	370,68	1.853,40
8.2.8	103096	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	UN	2	393,93	483,68	927,36
8.2.9	92896	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	4	194,48	235,24	940,96
8.2.10	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,91,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	40	3,93	4,75	190,00
8.2.11	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,91,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	20	7,78	9,41	188,20
8.2.12	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,91,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	18	17,53	21,20	381,80
9.2.14	92638	SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	10	108,11	127,14	1.271,40
9.2.15	92396	SINAPI	JOLEHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	UN	7	79,71	96,42	674,94
9.2.18	92367	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	M	9	128,61	155,57	1.400,13
3.2.17	92395	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2020	M	9	75,14	90,89	818,01
3.2.18	COMP.9905.0R	Próprio	Tanque de pressão capacidade 30 lt (grifocando)	un	1	1.783,65	2.197,50	2.197,50
3.3			EXTINTOR					10.552,80
3.3.1	COMP.1511.0R	Próprio	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	30	290,81	351,76	10.552,80
3.4			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO					36.458,50
3.4.1	COMP.11820.0R	Próprio	CENTRAL DE ALARME ENDECRÁVEL DE INCÊNDIO COM SISTEMA PI ATÉ 250 DISPOSITIVOS, MARCA VERIN OU SIMILAR, MODELO VIRE-250 CI BATERIA DE 12V E TAMPERES	UN	1	6.787,27	8.209,88	8.209,88
3.4.2	COMP.12016.0R	Próprio	ACIONADOR MANUAL ENDECRÁVEL - MODELO AME-2 DA VERIN OU SIMILAR, TIPO "AFERTE" AQUÍ	UN	14	254,96	306,40	4.317,60
3.4.3	COMP.11824.0R	Próprio	Sirene subvocal instalada em parede, 120db, para alarme de incêndio	UN	14	268,38	298,82	4.155,48
3.4.4	COMP.20114	Próprio	ELETRODUTO DE PVC VERMELHO 34 ANTICHAMAS	M	220	10,81	13,08	2.877,60
3.4.5	91185	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE, AF 08/2023	M	220	28,11	35,21	7.748,20
3.4.6	COMP.20115	Próprio	COTOVELO 3/4 PVC ANTICHAMA	UN	20	12,71	15,37	307,40
3.4.7	90817	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (1 1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2022	UN	14	38,88	48,78	555,08
3.4.8	COMP.11855.0R	Próprio	CABO BLINDADO PARA ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO 3 X 1,5MM²	M	242	27,98	33,84	8.189,28
3.5			SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA					44.620,45
3.5.1	COMP.11867.0R	Próprio	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, DE SOBREPOR, TIPO BLOCO AUTÔNOMO, COM AUTONOMIA DE 1H, MODELO LLE-SLUDOP, DA KBA OU SI	UN	111	177,27	214,43	23.801,73
3.5.2	91886	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	333	9,31	10,05	3.346,65
3.5.3	91185	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE, AF 08/2023	M	333	25,11	31,21	11.724,93
3.5.4	91999	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	50	10,81	12,83	641,50
3.5.5	95619	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 10/2022	UN	30	31,98	38,32	1.149,60
3.5.6	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	M	999	3,27	3,80	3.956,04
3.6			PLACAS DE EMERGÊNCIA E SINALIZAÇÃO					6.186,16
3.6.1	COMP.11852.0R	Próprio	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, 12 x 40" cm, em pvc 12" mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13634)	Un	212	24,12	29,18	6.186,16
3.7			ESCAVAÇÃO PARA REDE ENTERRADA					63.099,48
3.7.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF 09/2024	m³	80	96,40	116,61	9.328,80
3.7.2	100207	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARREGADEIRA, DE MASSA GRANUL (UNIDADE: M3XKM), AF 07/2019	M3XKM	30	578,13	699,31	20.979,30
3.7.3	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 135 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3), AF 07/2020	m³	43,75	7,26	8,78	384,13
3.7.4	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF 07/2020	M3XKM	1312,5	2,52	3,05	4.003,13
3.7.5	95880	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF 07/2020	M3XKM	783,13	1,00	1,21	947,59
3.7.6	96820	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RAÍDEIS, AF 01/2024	m²	9	858,13	1.037,99	9.341,91
3.7.6	10503	ORSE	Decorado de resiliens melado da construção civil em área isolada	t	70	30,90	36,29	2.540,30
3.7.7	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO, AF 08/2023	m³	45	127,70	154,47	6.951,15
3.7.8	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF 07/2020	M3XKM	1675,02	2,52	3,05	5.718,81
3.7.9	93690	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF 07/2020	M3XKM	1025,01	1,00	1,21	1.240,26
3.7.10	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO, AF 08/2023	m²	45	30,57	36,96	1.664,10
3.8			INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS					44.986,13
3.8.1	96377	SINAPI	CONDICIONADOR DE COBRE 50,9 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	M	270	61,49	74,38	44.986,13
3.8.2	COMP.12740.0R	Próprio	Fornecimento e assentamento de barra cheta de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	777	18,40	22,28	17.296,02
3.8.3	104753	SINAPI	CONECTOR SPLIT-SQLT, PARA SPD, PARA CABOS ATÉ 30 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	UN	50	23,44	28,35	1.417,50
3.8.5	96885	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	UN	16	84,62	102,36	1.637,76

PLANILHA MODELO			Desc. = 13,06 %
Total c/ fórmula	P.U. c/ desconto	P.U. c/ BDI c/desconto	P.Total c/ desconto
2.917,35	26,58	32,15	2.536,31
320.398,47	-		278.541,59
95.476,11	-		83.905,69
66.205,31	111,81	135,25	60.165,96
881,20	126,87	153,22	766,10
561,51	134,53	162,73	488,19
721,23	172,78	209,01	627,03
3.996,84	2.874,88	3.477,46	3.477,46
586,29	421,40	509,72	509,72
370,71	286,45	322,30	322,30
110,44	78,35	96,02	96,02
18.575,90	2.870,28	3.229,68	16.149,90
463,68	333,27	403,12	403,12
64.004,97	-		55.645,95
20.829,29	14.971,03	18.108,96	18.108,96
26.866,38	19.310,21	23.357,63	23.357,63
3.807,43	2.736,69	3.310,18	3.310,18
807,87	193,55	234,12	702,36
575,97	437,96	169,92	500,76
314,58	56,52	68,37	273,48
1.853,40	266,43	322,27	1.611,35
927,36	333,27	403,12	806,24
940,96	109,08	204,52	818,06
190,00	3,42	4,13	166,20
188,20	6,78	8,18	163,60
381,80	15,24	18,43	331,74
1.271,40	91,38	110,94	1.106,40
674,94	68,30	83,83	598,81
1.400,13	111,81	136,25	1.217,25
818,01	65,33	79,02	711,18
2.197,50	1.590,71	1.879,73	1.879,73
10.552,80	-		9.174,60
10.552,80	252,83	305,82	9.174,60
36.458,59	-		31.695,15
8.209,88	8.900,86	7.137,67	7.137,67
4.317,60	221,86	268,12	3.753,68
4.155,48	213,34	258,06	3.612,84
2.877,60	9,49	11,37	2.501,40
7.748,20	25,31	30,81	6.734,20
307,40	11,05	13,36	267,20
555,06	33,83	40,68	509,52
8.189,28	24,33	29,42	7.119,64
44.620,45	-		38.799,94
23.801,73	154,12	186,43	20.693,73
3.346,86	7,22	8,74	2.910,42
11.724,93	25,31	30,81	10.193,13
641,50	9,22	11,15	567,50
1.149,60	27,54	33,32	999,60
3.956,04	2,84	3,44	3.436,66
6.186,16	-		5.378,44
6.186,16	20,87	25,37	5.370,44
63.099,48	-		54.849,71
9.328,80	53,81	101,38	8.110,40
20.979,30	502,63	607,98	18.296,40
384,13	6,31	7,63	333,81
4.003,13	2,19	2,65	3.478,13
947,59	0,87	1,05	822,29
9.341,91	746,08	902,43	8.121,87
2.540,30	25,08	31,55	2.208,69
6.951,15	111,02	134,30	6.043,50
8.718,81	2,19	2,65	4.968,90
1.240,26	0,87	1,05	1.076,26
1.664,10	26,58	32,15	1.446,76
44.980,13	-		38.169,70
44.986,13	-		38.169,78
20.082,80	53,45	64,87	17.460,90
17.296,02	16,00	19,35	15.034,95
1.417,50	20,38	24,85	1.232,50
1.637,76	73,57	88,99	1.423,30

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit com BDI	Total
19.1.6	104748	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	105	29,11	35,21	3.687,05
19.1.7	COMP.581.0R	Próprio	CONECTOR PARA HASTE DE ATERramento 5/8" - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO - REV 02 (10/2021)	un	16	6,99	8,09	129,44
19.1.8	13049	ORSE	Lado da Vistoria de SPDA a ART com medição de continuidade ou resistividade do aterramento, exclusão desmontagem de equipe técnica	un	1	600,00	725,76	725,76
20			CIRCUITO FECHADO DE TV E INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS					39.922,97
20.1			CFTV					18.834,13
20.1.1	COMP.12185.0R	Próprio	Câmera Vhd 3140 VI G3 720p 40mts Ir 2.7-12mm Top. Intelbras ou similar	un	27	414,84	501,65	13.541,85
20.1.2	91858	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	112	13,68	16,56	1.854,72
20.1.3	95018	SINAPI	CONDULETE DE PVC TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2022	UN	27	53,70	64,86	1.753,92
20.1.4	COMP.20116	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM Nº 7 - 150 X 150 X 15CM	un	1	1.391,90	1.683,64	1.683,64
20.2			TELEFONIA					17.157,49
20.2.1	91857	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	237,93	10,03	12,13	3.012,69
20.2.2	COMP.3148.0R	Próprio	Fornecimento e instalação de tomada embutida para telefone	UN	35	12,78	15,46	541,10
20.2.3	COMP.20117	Próprio	TOMADA DE INTERFONE, 1 PONTO SIMPLES	UN	34	37,24	45,05	1.531,70
20.2.4	98287	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CC-LSO 1 PAR, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2025	M	1548,5	1,34	1,82	2.508,57
20.2.5	98288	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CC-LSO 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2025	M	1802,4	2,07	2,50	4.008,00
20.2.6	91946	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,35 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	68	20,07	24,28	1.675,32
20.2.7	98985	SINAPI	HASTE DE ATERramento, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	1	84,62	102,36	102,36
20.2.8	104743	SINAPI	CORDÃO LHA DE COBRE Nº 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM PRESILHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	M	2	52,98	64,06	128,16
20.2.9	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 35 MM (1 1/4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	12	42,78	51,72	620,84
20.2.10	101706	SINAPI	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R2, EM CIMENTAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO. DIMENSÕES INTERNAS: 0,52X1 07X0,85 M. EXCLUINDO TAMPAQ. AF. 12/2020	UN	1	875,32	1.179,75	1.179,75
20.2.11	101799	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R2 E R3, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,55 X 1,10 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2020	UN	1	1.034,40	1.251,21	1.251,21
20.3			ESCAVAÇÃO PARA REDE ENTERRADA					3.931,35
20.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF. 09/2024	m³	4,8	98,40	116,61	509,73
20.3.2	100207	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARREGADEIRA, DE MASSA GRAVEL (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2019	M3XKM	1,8	579,13	699,31	1.258,76
20.3.3	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DE 1,20 M³ / 135 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	M³	2,63	7,28	8,78	23,09
20.3.4	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	78,75	2,52	3,05	240,19
20.3.5	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	46,89	1,00	1,21	56,86
20.3.6	10603	ORSE	Descarte de resíduos misturados de construção civil em área licenciada.	t	4,2	30,00	36,29	152,42
20.3.7	95620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS. AF. 04/2023	m²	0,86	898,13	1.037,98	705,83
20.3.8	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL, DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF. 08/2023	m³	2,7	127,70	154,47	417,07
20.3.9	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	112,5	2,52	3,05	343,13
20.3.10	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	61,5	1,00	1,21	74,42
20.3.11	93382	SINAPI	ATERRO MANUAL, DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	m²	2,7	30,57	36,98	88,86
21			DIVERSOS					599.854,03
21.1			OUTROS SERVIÇOS					599.854,03
21.1.1	00020193	SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS À MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO) MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIO COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVO ANDAIME E LIMPEZA). AF. 03/2024	M2XMES	2070	16,20	19,60	40.572,00
21.1.2	97063	SINAPI	GUARDA-CORPO EM EUCALIPTO TRATADO H=1,10M FORNECIMENTO E MONTAGEM DE DIVISÓRIA EM PAINEL LAMINADO ESTRUCTURAL TS, INCLUSIVE PORTAS, REF. NEOCOM OU SIMILAR	m²	2670	24,78	29,95	61.986,50
21.1.3	COMP.13048	Próprio	FORNECIMENTO E PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E FERTILIZANTES QUÍMICOS	M	195,49	1.220,47	1.478,28	290.074,26
21.1.4	COT.28944	Próprio	Banco com encocho, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	m	71,84	306,00	1.088,64	77.360,17
21.1.5	COMP.21003	Próprio	FORNECIMENTO E PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E FERTILIZANTES QUÍMICOS	m²	48	30,21	36,54	1.680,84
21.1.6	2411	ORSE	Revestimento de concreto de fachada, com colher de pedreiro, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	UN	32	1.100,00	1.330,56	42.577,32
21.1.7	COMP.22058	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESCADA DE MADEIRA	un	2	18.585,62	22.481,17	44.962,34
21.2			FACHADA					265.299,67
21.2.1			REVESTIMENTOS NA FACHADA					265.299,67
21.2.1.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	m²	1208,95	8,22	9,94	11.997,08
21.2.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, EMPESURA DE 25 MM. AF. 08/2022	m²	1206,95	65,91	79,72	98.218,05
21.3	COMP.14028	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO 15 X 15CM BRANCO/BEGE, REF. ELIANE OU SIMILAR	m²	1206,85	107,60	130,15	157.084,54
21.4			TRANSPORTE RODUVIÁRIO E MARÍTIMO					2.376.245,41
21.4.1	COMP.24012	Próprio	TRANSPORTE EM MADRE DE DEUS	T	3458,37	9,80	11,51	40.151,08
21.4.2	95878	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE MATERIAIS EM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M³ - CARGA COM MINICARREGADEIRA E DESCARGA LIVRE	T	103781,04	1,08	2,04	211.602,12
21.4.3	93596	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: T3XKM). AF. 07/2020	T3XKM	112742,8	0,98	0,80	90.194,24
21.5			TRANSPORTE MARÍTIMO					1.550.570,98
21.5.1	COMP.24011	Próprio	TRANSPORTE DE MATERIAIS EM BALSA COM BARCO DE APOIO REBOCADOR, INCLUSIVE TRIPULAÇÃO E COMBUSTÍVEL - CAIS MADRE DE DEUS X CAIS DE BOM JESUS DOS PASSOS (IDA E VOLTA)	MES	18	71.215,95	86.142,81	1.550.570,98
21.6			TRANSPORTE NA ILHA DE BOM JESUS DOS PASSOS					483.676,79
21.6.1	COMP.24013	Próprio	TRANSPORTE HORIZONTAL COM CARREGADEIRA, DE MATERIAIS DIVERSOS, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA	T3XKM	1037,51	385,41	466,19	483.676,79
21.7			LIMPEZA FINAL					7.625,83
21.7.1	99814	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	2824,38	2,23	2,70	7.625,83
21.7.1.1			LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019	m²	2824,38	2,23	2,70	7.625,83
Total Geral						12.216.028,77		

PLANILHA MODELO				Desc. = 13,06 %
Total e/ fórmula	P.U. e/ desconto	P.U. e/ BDI e/ desconto	P.Total e/ desconto	
3.687,05	25,31	30,61	3.214,05	
129,44	5,82	7,03	112,40	
725,76	521,64	630,98	630,98	
39.922,97	-	-	34.707,24	
18.834,13	-	-	16.374,67	
13.541,85	380,48	436,05	11.773,36	
1.854,72	11,80	14,40	1.612,80	
1.753,92	46,68	56,48	1.504,96	
1.683,64	1.210,12	1.463,78	1.463,78	
17.157,49	-	-	14.915,00	
3.012,69	8,72	10,55	3.142,11	
541,10	11,11	13,44	470,40	
1.531,70	32,38	39,17	1.331,78	
2.508,57	1,16	1,41	2.183,39	
4.008,00	1,80	2,17	3.477,21	
1.675,32	17,45	21,11	1.456,59	
102,36	73,57	88,99	88,99	
128,16	48,06	58,71	111,42	
620,84	97,15	44,97	539,94	
1.179,75	847,94	1.025,67	1.025,67	
1.251,21	899,31	1.067,80	1.067,80	
3.931,35	-	-	3.417,37	
509,73	83,81	101,38	486,62	
1.258,76	502,63	607,98	1.094,38	
23,09	8,31	7,83	20,07	
240,19	2,18	2,85	208,69	
56,86	0,87	1,05	49,34	
152,42	28,08	31,55	132,51	
705,83	748,06	902,43	613,65	
417,07	111,02	134,30	362,61	
343,13	2,18	2,85	296,13	
74,42	0,87	1,05	64,88	
98,85	26,58	32,15	86,81	
559.854,03	-	-	486.739,94	
559.854,03	-	-	486.739,94	
40.572,00	14,08	17,04	35.272,80	
61.986,50	21,53	26,04	53.902,80	
290.074,26	1.061,08	1.283,48	252.190,99	
77.360,17	782,46	946,46	67.804,30	
1.680,84	28,28	31,77	1.481,42	
42.577,32	958,34	1.158,79	37.017,28	
44.962,34	16.158,34	19.545,13	39.090,26	
265.299,67	-	-	235.648,14	
265.299,67	-	-	235.648,14	
11.997,08	7,15	8,64	10.428,06	
98.218,05	57,30	66,31	83.663,70	
157.084,54	93,55	113,15	136.566,38	
2.376.245,41	-	-	2.066.033,51	
341.998,04	-	-	297.454,25	
40.151,08	8,35	10,09	34.964,95	
211.602,12	1,47	1,77	183.630,34	
90.194,24	0,57	0,70	78.919,98	
1.550.570,98	-	-	1.348.066,08	
1.550.570,98	61.915,15	74.892,56	1.348.066,08	
483.676,79	-	-	425.513,18	
483.676,79	335,08	405,31	420.513,18	
7.625,83	-	-	6.637,29	
7.625,83	-	-	6.637,29	
7.625,83	1,94	2,35	6.637,29	
12.216.028,77			10.622.423,43	

San
al
ph
pu